

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 14/2016

Caràcter: ordinària

Convocatòria: primera

Data: 3 d'agost de 2016

Horari: de 8.30 a 9 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Lluçmajor.

Assistents

- Jaume Tomàs Oliver, batle president
- Gregorio Estarellas Mas, Jaime J. Oliver Vallès, Lucía Escribano Alés, Bartolomé Tugores Vicens i Francisca Almagro Peset, pel Partit Socialista Obrer Espanyol
- Miquel Àngel Serra Teruel, Adelina Gutiérrez Bonet i Maria Barceló Calviño, per MÉS per Mallorca - APIB
- Bernadí Vives Cardona i Maria Antònia Gil Clar, pel PI - Proposta per les Illes
- Joan C. Jaume Mulet, Antònia Suñer Olea, Cristina Calafat Ferretjans, Antonio Campos Cànaves, Joan Barros Oliver, Sandra Villamarín Rodríguez, Eric Jareño Cifuentes i M. Francisca Lascolas Rosselló, pel Partit Popular
- Juan Ramón Martín Cañas, per Sí Es Pot Lluçmajor
- Guillermo Roig Mascaró, per Agrupación Social Independiente
- Catalina Munar Miquel, interventora
- i Marc Rigo Manresa, secretari.

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La sessió comença amb l'examen de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, realitzada el dia 27 de juliol de 2016.

El Sr. Guillermo Roig (ASI) comenta que hi votarà en contra perquè l'acta només la té en català i no sap bé el que votaria. Demana que la hi enviïn en castellà, com s'ha fet fins ara.

Atès que no hi ha més objeccions, se sotmet a votació l'acta anteriorment esmentada i amb 20 vots a favor (PSOE, MÉS, PI, PP i SSPLL) i 1 en contra (ASI), s'aprova per majoria.

RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE MEDI AMBIENT 27/2016

Tot seguit es veu l'expedient sancionador de medi ambient amb núm. 27/2016, dirigit contra el Sr. JCP, com a denunciat per la infracció relativa a l'Ordenança reguladora de la tinença i la protecció d'animals de companyia i potencialment perillosos al terme municipal de Lluçmajor (Boib 135 de 13-09-12) i la Llei 1/1992, de 8 d'abril, de protecció dels animals que viuen en l'entorn humà, i la proposta que diu el següent:

FETS:

- I. Examinada la denúncia de la Policia Local de data 9-2-2016 contra el senyor JCP, per la circulació dia 4-2-2016 d'un ca tot sol, sense cap persona que l'acompanyi per la urbanització de Son Bieló, de raça mestís, de mida mitjana (mascle) amb núm. de

microxip: 941000002543488, el qual va esser ingressat a la canera municipal de Lluçmajor.

- II. En data 3 de març de 2016, es va incoar procediment sancionador pels fets descrits anteriorment, amb l'advertència que en cas de no efectuar al·legacions sobre el contingut de la iniciació del procediment sancionador en el termini de quinze dies, es considerarà proposta de resolució amb els efectes dels articles 13, 14 i 15 del RPS de la CAIB.
- III. Intentada la notificació amb resultat negatiu, es va publicar al BOE núm. 103 de 29-04-2016, i no s'han presentat al·legacions en data i forma a l'expedient sancionador.

D'acord amb aquests fets són d'aplicació les següents

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:

PRIMER. L'article 22 de l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals de companyia de Lluçmajor, així com els articles 29.2 de la Llei 1/1992, de 8 d'abril, de protecció dels animals que viuen a l'entorn humà, estableix que es considerarà que un animal està abandonat, encara que vagi proveït d'identificació, si circula lliurement, sense la companyia de cap persona.

SEGON. L'article 37 d) qualifica com a infracció greu l'abandó no reiterat d'un animal, la qual podrà ser sancionada en virtut del que disposa l'article 39 de l'ordenança esmentada, en concordança amb els articles 46.2 e) i 48 de la Llei 1/1992, amb una sanció de 300,51 a 1.502,53 €.

TERCER. En virtut de l'article 52 de la Llei 1/1992, de protecció dels animals, l'òrgan competent per la resolució de les infraccions considerades greus és el Ple de la Corporació Local.

QUART. La Comissió Informativa de Medi Ambient ha emès un informe favorable dels termes següents:

L'assumpte es va veure en la Comissió Informativa d'Urbanisme de 29 de juliol. Una vegada vist el dictamen i en conseqüència, a la vista dels fets i les consideracions jurídiques esmentades, i atès que no hi ha intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'adopta l'acord següent:

Únic. Declarar responsable el senyor JCP de la infracció de l'article 29.2 de la Llei 1/1992, per l'abandonament d'un ca, tipificat com a greu en funció de l'article 46.2.e d'aquesta, per la qual cosa d'acord amb l'article 48 s'imposa una sanció de **300,51 €**.

PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PACTE DE BATLES I BATLESSES PEL CLIMA I L'ENERGIA

Tot seguit el batle explica breument l'assumpte relatiu a l'adhesió al pacte de batles i batlesses pel clima i l'energia i es veu la proposta que diu el següent:

De conformitat amb el que disposa l'article 23 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears segons el qual:

"Tota persona té dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segur i sa. Les administracions públiques de les Illes balears, en l'àmbit de les seves competències, protegiran el medi ambient i impulsaran un model de desenvolupament equitatiu, territorialment equilibrat i sostenible."

En l'exercici de les competències que estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de bases de règim local:

"El municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les següents matèries:

Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica a les zones urbanes".

Tenint ple coneixement de tots els compromisos DEL PACTE DE BATLES I BATLESSES i, en particular, dels següents:

Anar més enllà dels objectius establerts per la UE per a 2020 i reduir les emissions de CO2 als nostres territoris en, almenys un 40% el 2030.

Presentar un pla d'acció per a l'energia sostenible, incloent-hi l'elaboració d'un inventari de referència de les emissions, en el qual es resumeixi com es compliran els objectius, en el termini d'una any des de la data esmentada.

Presentar un informe d'execució, almenys cada dos anys a partir de la presentació del pla d'acció, amb finalitats d'avaluació, seguiment i control.

Organitzar dies de l'energia en cooperació amb la Comissió Europea i amb altres parts interessades, perquè la ciutadania pugui beneficiar-se directament de les oportunitats i avantatges que brinda un ús energètic més intel·ligent, així com informar periòdicament els mitjans de comunicació locals sobre el desenvolupament del pla d'acció.

Assistir i contribuir a la conferència anual de batles de la UE.

L'assumpte es va veure en la Comissió Informativa d'Urbanisme de 29 de juliol, i una vegada vist el dictamen el Sr. Joan C. Jaume (PP) comenta que en la passada legislatura ja es va aprovar un punt molt similar, però creu que no es va fer la remissió corresponent. Afirmar que el seu grup està totalment a favor d'aquest pacte. El batle diu que no en té constància i han estat mirant la llista de municipis adherits i l'Ajuntament de Lluçmajor no hi és.

Una vegada acabades les intervencions i per tot l'anterior, se sotmet a votació el fons de l'assumpte i per unanimitat s'adopta l'acord següent:

Primer. L'Ajuntament de Lluçmajor manifesta la seva voluntat d'adherir-se al Pacte de batles i batllesses per assolir un progrés real, en aquest moment, en el desenvolupament d'energies renovables i ciutats energèticament eficients.

Segon. L'Ajuntament de Lluçmajor es compromet a lluitar contra el canvi climàtic com una de les seves prioritats principals. Compromís ferm de reduir les emissions de CO2 un 40% per al 2030.

Tercer. Notificar el present acord a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears.

PROPOSTA DE BONIFICACIÓ DE 90% DE L'ICIO

Seguidament es veu l'expedient d'Urbanisme núm. 319/2016 per a l'autorització d'obres majors, i la sol·licitud del Sr. GBJ d'una bonificació del 90% de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per a la instal·lació d'un ascensor situat al, així com l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 25 de juliol de 2016 i la proposta que diu el següent:

En relació amb l'escrit -RGE 6587- presentat per GBJ en què sol·licita una bonificació del 90% de la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres -ICIO- per realitzar obres d'instal·lació d'un ascensor, de conformitat amb el que disposa l'article 7.4 de l'Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres, s'emet l'informe següent:

Al costat de la sol·licitud aporta certificat de convivència al domicili a dalt referit amb PGF i una sol·licitud de reconeixement de la situació de dependència davant la Conselleria de Família i Serveis Socials.

L'article 7.4 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, publicada en el BOIB núm. 12 de 24/01/13, estableix una bonificació del 90% de la quota d'aquest a favor d'aquelles construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

L'habitatge haurà de ser habitatge habitual del discapacitat i la bonificació tan sols afectarà les obres destinades a afavorir les condicions d'accés i habitabilitat. Per accedir a aquesta bonificació l'interessat haurà d'incloure en el projecte executiu de l'obra la descripció detallada i el pressupost de les obres destinades a afavorir les condicions d'accés i habitabilitat.

El pressupost aportat d'execució material de les obres que es descriuen en la memòria del projecte bàsic ascendeix a la suma de 16.308,66 €. Aquest projecte ha estat informat favorablement pel tècnic municipal.

Per tot l'anterior, en aplicació de l'article transcrit, la qui subscriu entén que procedeix elevar al Ple de la Corporació la proposta de bonificació del 90% de l'ICIO a l'efecte perquè l'aprovin per majoria simple.

I vist el que disposa l'article 7 de l'Ordenança municipal reguladora de l'ICIO procedeix ara liquidar la quota de l'impost no bonificada (10% del ICIO).

Prèviament a elevar la proposta de bonificació sol·licitada al Ple de la Corporació procedeix que pels serveis d'Intervenció n'emetin un informe."

El Departament d'Intervenció Municipal ha donat el vistiplau a l'informe jurídic transcrit anteriorment.

L'assumpte es va veure en la Comissió Informativa d'Urbanisme de 29 de juliol, i una vegada vist el dictamen i atès que no hi ha intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'adopta del següent acord:

Únic. Aprovar la bonificació de 513,72 € al Sr. GBJ, corresponent al 90% de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per la instal·lació d'ascensor, incloses a l'expedient núm. 000319/2016-LICO, d'acord amb l'article 7.4 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO.

MODIFICACIÓ DE LES INDEMNITZACIONS DELS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ SENSE DEDICACIÓ PER L'ASSISTÈNCIA A LES SESSIONS DELS ÒRGANS COL·LEGIATS

Seguidament es veu la proposta per la modificació de les indemnitzacions dels membres de la corporació sense dedicació per l'assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que diu el següent:

En el Ple extraordinari de 29/06/2015 es varen fixar les indemnitzacions a percebre pels membres de la corporació que no tenen dedicació, i es va establir que, com a màxim, es pot retribuir l'assistència a dues comissions informatives cada mes. Tenint en compte que el ple ordinari del mes d'agost es va fixar per al primer dimecres d'agost, això fa que no es pugui retribuir l'assistència a les comissions informatives corresponents al plenari d'agost, ja que tenen lloc dins el mes de juliol.

Atès que la idea, quan es varen fixar les indemnitzacions, era establir una determinada quantitat a repartir uniformement cada mes, per evitar aquesta distorsió seria convenient que la limitació s'estableixi en termes anuals i no mensuals.

L'assumpte es va veure fora l'ordre del dia per urgència en la Comissió Informativa d'Urbanisme de 29 de juliol, una vegada vist el dictamen i atès que no hi ha intervencions, com a conseqüència dels antecedents se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'adopta l'acord següent:

Primer. Modificar l'acord plenari de dia 29 de juny de 2015, relatiu a l'establiment de les indemnitzacions dels membres de la corporació sense dedicació, en els termes següents:

"- 7 places: regidors sense dedicació. Els regidors sense dedicació percebran, en concepte d'indemnització per assistència, fins a un import màxim anual d'11.439 €, que es percebran per l'assistència efectiva d'acord amb el detall següent:

- Al Ple: 571,95 €.

- A comissió informativa: 190,65 €.”

Segon. Aplicar aquesta modificació amb a caràcter retroactiu, a les assistències meritades en el mes de juliol de 2016.

PRECS I PREGUNTES

Ja dins el torn de precs i preguntes el Sr. Martín diu que voldria saber si després de la reunió que va tenir l'equip de govern amb la promotora del parc solar i el president del Consell de Mallorca havien canviat d'opinió. Diu que en el Ple de maig l'equip de govern va deixar clar que estava en contra d'aquest parc i de les 110 torres d'alta tensió a construir. També voldria saber si s'ha sol·licitat la subvenció al Consell per un pla parcial de desenvolupament de la conservació de les torres d'aquest municipi que formen part del patrimoni històric de Mallorca.

El balte explica que ja ho va dir al plenari pertinent de fa uns tres mesos, i la postura de l'Ajuntament és la mateixa. Referent a la reunió mantinguda sobre aquest tema, explica que l'Ajuntament va exposar que estaven en contra de la construcció del parc, no pel fet que sigui un parc d'energia solar, sinó perquè el que els preocupa són els 4 o 5 projectes que els vénen damunt. Diu que principalment proposaren que s'analitzàs l'informe d'impacte ambiental en un conjunt. Referent a les torres d'alta tensió, comenta que no hi ha bones notícies, ja que, en la reunió mantinguda a Madrid, on anaren el subsecretari, el director general d'Energia i el conseller de Territori, els digueren que aquest projecte estava en el Pla estratègic nacional i que Red Eléctrica és qui mana. Per tant no els quedarà més remei que acceptar-ho. En relació amb el parc, comenta que estan pendents de la Comissió Balear de Medi Ambient, i quant a les torres de defensa, no han demanat cap subvenció ja que de moment no els ha arribat cap informació del tema. Diu que si n'arriba cap informació i hi són a temps, faran les gestions oportunes.

El Sr. Roig:

- Demana si el telèfon que hi havia a Llemsa té el mateix número i si segueix actiu, per si la ciutadania té cap problema.
- Diu que ha rebut queixes que les piscines de Lluçmajor estan tancades els dissabtes, diumenges i festius. Ja sap que és un subcontracte però els va dir que ho comentaria i els aconsellà que els perjudicats també ho fessin arribar a l'Ajuntament.
- Voldria saber si els cotxes abandonats se segueixen retirant, perquè li han mostrat fotos de cotxes que per l'aspecte que tenen, fa temps que estan al mateix lloc. Demanaria que es fes una retirada; i pregunta quines són les pautes a seguir o on han de telefonar perquè els vagin a retirar.
- Demana com està el tema de l'arxiu i que si pot ser hi hagi més transparència, ja que hi ha ciutadans que hi estan interessats. També voldria saber la quantitat de doblers que hi havia per a aquest assumpte.
- Diu que fa cinc mesos en un plenari va treure el tema d'una queixa que varen presentar uns veïns de s'Arenal, ja fa més de 2 anys, per uns aparcaments al carrer de Cabrera, en què es diu que ocupen més lloc del necessari. Vol recordar-ho i demana com està l'assumpte.

El Sr. Bernadí respon al tema del telèfon de Llemsa dient que té el mateix número i que segueix operatiu, i que es fa més feina que abans per evitar crear problemes als ciutadans. Referent a les piscines, diu que és un acord que es va fer anys enrere amb el concessionari per tancar una sèrie d'hores a l'estiu. Saben que perjudica els usuaris però esperen poder arreglar-ho fent un plec de condicions al més aviat possible. Afirmar que ja hi ha tècnics que hi fan feina però que és un plec molt complicat.

El Sr. Estarellas, referent al tema dels cotxes abandonats, explica que el normal és que si un ciutadà creu que un cotxe està abandonat cridi la policia. El sistema depèn d'on es trobi el cotxe, ja que si està a un descampat privat, com sol passar a s'Arenal, ha d'avisar el propietari, si no la policia no pot entrar-hi. Diu que si tot va bé s'estan fent les gestions pertinents per crear una plaça de segona activitat per a un oficial de cotxes que es dediqui a gestionar aquests casos i així llevar problemes a l'Ajuntament i als ciutadans. Pel que fa als aparcaments del carrer de Cabrera, diu que va donar avís a l'oficial de policia i que són ells els qui es personen al lloc i miren els metres necessaris per poder maniobrar. Així i tot assegura que ho tornarà a mirar i que en el proper plenari dirà coses.

La Sra. Gutiérrez, fent referència al tema de l'arxiu, explica que com ja va dir en una comissió en un principi es faria per negociat sense publicitat o per concurs, i assessorats pels serveis tècnics i jurídics es va decidir pel negociat sense publicitat, ja que el cas es considerava urgent. Afirmar que tot s'ha fet legalment i seguint les pautes pertinents. També vol fer referència a una persona que la va cridar sense identificar-se i la va acusar de voler donar el negociat a un conegut seu, quan el negociat va quedar desert. Després aquesta persona es va posar en contacte amb el Sr. Serra dient que es volia presentar al negociat per rehabilitar un arxiu històric amb el nom d'una agència de viatges.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i plau
El batle

El secretari