



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 02/2019

Caràcter: extraordinària

Convocatòria: primera

Data: 21 de febrer de 2019

Horari: de les 19 a les 20.30 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Lluçmajor.

Assistents

- Gregorio Estarellas Mas, batle president
- Jaume J. Oliver Vallès, Lucía Escribano Alés, Bartomeu Tugores Vicens i Francisca Almagro Peset, pel Partit Socialista Obrer Espanyol
- Jaume Tomàs Oliver, Miquel Àngel Serra Teruel i Lluís Segura Seguí, per MÉS per Mallorca-APIB
- Bernadí Vives Cardona i Maria Antònia Gil Clar, pel PI-Proposta per les Illes
- Joan C. Jaume Mulet, Antònia Suñer Olea, Antoni Campos Cànaves, Cristina Calafat Ferretjans, Joan Barros Oliver, Sandra Villamarín Rodríguez, Eric Jareño Cifuentes i M. Francisca Lascolas Rosselló, pel Partit Popular
- Juan Ramón Martín Cañas, per Sí Es Pot Lluçmajor
- Guillermo Roig Mascaró, per Agrupación Social Independiente
- Catalina Munar Miquel, interventora
- i Marc Rigo Manresa, secretari.

La Sra. Maria Barceló Calviño (MÉS) s'incorpora a la sessió una vegada començada.

PRESSUPOST I PLANTILLA GENERAL DE L'EXERCICI 2019

Aquest punt comença amb la intervenció del regidor d'Hisenda Sr. Jaume J. Oliver (PSOE), que explica que avui es presenten uns pressuposts que a nivell consolidat sumen uns 44.031.369,66 €, dels quals 1.536.169,66 €, pertanyen al Patronat de la Residència de Persones Majors. En primer lloc fa referència al pressupost de la Corporació de l'Ajuntament de Lluçmajor i explica que com a grans magnituds la ràtio d'endeutament a finals de l'any 2018 se situava al voltant del 5 %, quan la varen trobar al 97 %. Això vol dir que uns dels reptes que s'havien d'assolir era netejar les arques municipals, per després poder fer totes les polítiques d'inversió.

En aquests moments s'incorpora a la sessió la Sra. Maria Barceló Calviño (MÉS).

Explica que el capítol 1 de personal augmenta un 23 % a causa de la carrera professional, de la qual dins aquest pressupost ja està previst el 100 %. També es preveu amb aquest increment una adequació d'un conveni amb el personal laboral que es va firmar l'any 2016 i fins al 2018 no s'havia actualitzat. I també, centrant-se amb el que és la policia i dins totes aquestes despeses de personal, hi entren les d'ocupació i les de reforç, que l'equip de govern troba necessàries per donar un millor servei al ciutadà.

El capítol 2 de despeses corrents, béns i serveis s'augmenta un 17 % per les necessitats que té aquest municipi, com és un millor contracte de neteja i de serveis de reciclatge. Creuen que aquest Ajuntament ja ha de començar a fer una recollida selectiva porta a porta i adequada als temps actuals. També es té en compte la modernització i l'adequació de l'Ajuntament, així com les peticions dels ciutadans i els aspectes que l'equip de govern ha

trobat que s'havien de reforçar. Hi ha una partida important, com és el contracte de manteniment de l'enllumenament públic, i una nova partida, que és un sistema de renting de vehicles quant a l'adquisició de nous vehicles, ja que és un cost ordinari segur i que evita les despeses de reparacions. També es dona un gran increment en diversos contractes en matèria de manteniment i neteja.

Pel que fa al capítol 3 de despeses financeres, hi ha una disminució d'un 48 % i ara mateix de capital viu de préstecs té aproximadament uns dos milions quatre-cents mil euros, que dins l'exercici de l'any 2019 amb el romanent de Tresoreria confien cancel·lar, ja que dins aquests pressuposts hi ha hagut un superàvit d'uns set milions i mig d'euros. Quant a transferències corrents, són les que es poden observar en el capítol 4, bàsicament les mateixes que les de l'any passat, amb una sèrie de modificacions que han passat al capítol 2. Pel que fa al fons de contingència, 856.000 € per a tot el que puguin ser imprevistos.

En el capítol 6 d'inversions reals, destaca la fase de reconversió del carrer del Gran i General Consell, que és l'eix cívic. També un immoble per a activitats turístiques i culturals que, juntament amb subvencions d'altres entitats públiques, es podria assolir. Així mateix cal parlar de la reurbanització de la plaça de la Reina Maria Cristina, que és un projecte arquitectònic molt complex i que ja està acabat. Després hi ha 82.000 € de senyalització d'activitats turístiques esportives i millores de rutes cicloturístiques, la modernització i l'actualització de l'Ajuntament al segle XXI de 82.000 €, i com sempre seguiran apostant per les polítiques d'ocupació i desenvolupament local, concepte per al qual hi ha 103.000 € pressupostats. A més, s'ha de tenir en compte el projecte de suport i la plataforma de tramitació electrònica de 117.000 €. En definitiva, és un total d'1.609.000 €, que suposa un increment respecte a l'any passat d'un 33 %.

Tot seguit explica que aquest equip de govern es va trobar amb un ajuntament on hi havia moltes coses a fer. Hi han invertit molt i han apostat per les polítiques d'ocupació per modernitzar-lo i per dotar-lo del personal necessari a les seves necessitats i a la demanda del ciutadà. Per això estan molt contents que a la fi, després d'unes dècades tenen un ajuntament sanejat, amb un superàvit de més de set milions d'euros i un període mitjà de pagament de 22 dies.

El Sr. Joan C. Jaume (PP) diu que avui es troben tal vegada davant un dels plenis més importats de la legislatura, ja que s'hi duu a aprovació el que es pretén fer durant l'any actual. Per anar bé, s'hauria de presentar abans d'acabar l'any 2018, però en aquest cas ja passa de dos mesos. Per altra banda el primer que vol fer és donar de part del Partit Popular l'enhonorabona als tècnics de la Casa, perquè entenen la dificultat que suposa fer els pressuposts, ja que és una tasca molt complexa. També agraeix la informació que han tingut a l'abast per poder estudiar-lo i saber les pretensions d'aquest equip de govern. Diu que informar aquests pressuposts per part de l'oposició és molt fàcil, ja que es troben a 99 dies d'unes eleccions municipals i no havien vist mai uns pressuposts tan electoralistes com els que es presenten avui, que estan fets per tres models distints de veure la política que s'han fet quadrar. També diu que moltes de les coses que aquest equip de govern va prometre i que amb aquests anys no han pogut complir ara sí que pareix que són aquí i es justificaran dient que quan entraren a l'Ajuntament varen trobar un desastre. Però ell diu que no és així. Per començar a analitzar aquest pressupost, primerament s'ha de dir que el Sr. Oliver no ha fet menció al tema dels ingressos, quan troben que aquests són el més important, ja que gràcies als ingressos se sostenen totes les altres partides. Aquest equip de govern fa un pressupost d'ingressos consolidats de 42.823.400 d'euros amb un increment d'un 6,96 % respecte al pressupost de 2018. Pensen que la part d'ingressos es corresponen a la realitat



del que s'executarà, però d'aquests 42 milions comença quasi en 4 milions d'indisponibilitat per part dels serveis fiscalitzadors, ja que es parla d'1.700.000 euros d'afloraments que havien de venir i no vengueren de la revisió del Cadastre i ara se'n pressuposten encara més i encara no estan en fase de notificació. Per tant entenen amb molt bon criteri que la interventora els digui que aquests 1.700.000 euros ha d'estar indisposats. Hi ha una altra partida important de 2.000.000 €, en què es donarà una pròrroga de 9 mesos a l'empresa que actualment té el servei de la concessió de l'aigua, quan el nou concessionari ens havia d'ingressar en concepte de cànon inicial de 2.000.000 €. També la intervenció proposa la indisponibilitat d'aquesta partida. Per tant ja parlen de 3.700.000 €, que pareix que estaran indisponibles fins que no es produeixin els ingressos. Vol fer menció d'una sèrie de partides que també han esmentat els tècnics de la Casa. Per una banda la recaptació dels impostos dels béns immobles està ajustada al padró i diu que hi ha 6.000.000 € més d'ingressos de l'any 2015 fins aquí. Per altra banda, on s'ha pressupostat menys és amb les llicències d'obres i les obres són aquí, el problema és el tap que tenen a Urbanisme, que evita que les llicències surtin i per tant aquests ingressos que avui dia es podrien tenir no hi són. Un tema que també troben preocupant és que han vist que dins el fons de contingència es pressuposten molts de plets que arriben com a conseqüència de les plusvàlues, i després hi ha petits ingressos procedents de taxes, com el tema de les escoletes. Un tema que no els quadra és el de les piscines, en què pressuposten més ingressos que l'any passat, però tenen entès que actualment hi ha menys demanda que la de fa uns anys. El que sí que saben és que tenen una despesa de quasi 1.200.000 €, i en definitiva no creuen que es pugui disposar de tots els ingressos per fer front al pressupost de quasi 43.000.000 € de despesa que aquest equip de govern proposa.

Pel que fa al tema de les despeses, diu que compleixen amb molts de paràmetres que marca la normativa i a més no s'ha de complir amb el principal, que és la regla de despesa quan s'aproven els pressuposts. Però les anàlisis fetes pels tècnics de la Casa auguren un incompliment del 30 % de despesa, i això vol dir que a mitjan pressupost s'hauran de donar de baixa certes partides pressupostàries de despesa i s'haurà dit al ciutadà que es durien a terme i després no s'hi podran dur. Aquest és un dels motius pels quals el PP no donarà suport a aquests pressuposts. En el capítol 1 de despesa, relatiu al personal, és on més increment, amb un 23 % consolidat i un increment de més de 4.000.000 € respecte al 2018 i amb més de 7.000.000 € respecte als pressuposts del 2015. Tots estan d'acord que era el moment de posar en marxa el tema de la carrera professional. Saben que és costós, però creuen que l'Ajuntament en aquests moments està preparat per dur-ho a terme. Diu que el seu grup també està d'acord amb els convenis amb la policia i el personal laboral, i amb la pujada del tant per cent oficial dels pressupostos de l'Estat. Per altra banda no estan tant d'acord amb una altra pujada del capítol 1, que són una sèrie de places que l'equip de govern proposa noves i dotades dins els pressuposts. N'hi ha algunes que els semblen bé, però altres les troben innecessàries. També hi ha altres conceptes que encareixen el capítol, com són les productivitats i les gratificacions per feina fora d'horari laboral, que podrien ser tema de debat.

Pel que fa al capítol 2 de despesa corrent i de serveis, el Sr. Jaume diu que fa tres o quatre anys que parlen del mateix dins aquest capítol. L'han pressupostat i han tengut els recursos econòmics, però han estat incapaços de gestionar aquest capítol, i el mateix amb el capítol d'inversions. A més han incomplert el programa de pacte dels tres batles, en què un dels objectius principals, era deduir les externalitzacions d'aquesta Casa, quan en l'actualitat n'hi ha moltes més de les que hi havia. Entre d'altres, en el departament de Serveis Socials incrementen el servei d'atenció domiciliària amb una empresa, després incrementaran els contractes externalitzats d'enllumenament públic, cosa que els agradaria saber com es farà.

També s'ha de parlar del manteniment de les escoles, ja que aquest equip de govern hi estava en contra. Per altra banda, en el treball d'empreses de Cultura, estan d'acord que se subvencionin algunes activitats culturals, passant-les a despesa corrent, però no estan d'acord que es faci amb unes i no amb altres. El que veuen és que estan a 99 dies de les eleccions municipals i tornen posar en marxa les subvencions a l'esport.

En el capítol d'interessos i deute el Sr. Jaume diu que si l'equip de govern vol que el seu grup els doni l'enhorabona cada vegada que parlin d'haver eliminat el deute d'aquest Ajuntament ho faran, però encara no els han donat una explicació de com ho han fet. Espera que diguin quines accions han duit a terme per eliminar el deute d'aquesta Casa, perquè només es pot fer incrementant els ingressos i gastant molt menys, i això no ha estat així. Però el que sí han tingut han estat 7.000.000 € més d'ingressos des de l'any 2015 fins al 2019. Respecte a les inversions, comenta el tema del teatre i diu que si ha d'anar per concurs públic, els estranya que la quantitat que es demana sigui exacta a la del preu del teatre de Cas Coix. També demana a l'equip de govern, referent a l'embelliment del carrer del Gran i General Consell, si creu que serà executat l'any 2019 amb les quantitats que s'han pressupostat per a aquest assumpte. Diu que no és possible i que convé no enganyar el ciutadà en coses que saben perfectament que no es podran executar. Per totes aquestes coses el vot del seu grup serà negatiu.

El Sr. Miquel Àngel Serra (MÉS) comença agraint la feina als serveis tècnics de la Casa, ja que sense la seva ajuda no seria possible tirar els projectes endavant. També diu que avui comença una nova etapa i tant l'equip de govern, com l'oposició i els que vindran haurien d'estar contents, perquè per primera vegada en molts d'anys aquest Ajuntament es queda sense deute. També vol contestar a algunes coses que ha dit el Sr. Jaume. Per una banda en el tema de capital d'ingressos diu que hi està d'acord, que hi ha uns tres milions d'euros que estan pendents de confirmar, però si les coses surten com confien, aquests milions hi seran, ja que ells no els gastaran. De les despeses ja saben quines partides s'executaran i quines no. Això és política pressupostària i ells ho faran. Si funciona, perfecte, i si no, es pressupostarà per a l'any 2020. Però la idea inicial és que vagi bé. Referent a l'apartat de les despeses, el capítol 1, efectivament ha augmentat molt, però si tots volen que es duguin a terme les coses per les quals s'augmenta aquest capítol i ara poden fer-ho, és el moment d'invertir. En el capítol 2 passa el mateix. Si es vol tot el que hi ha, que a més és per millorar, això té un cost, però es fa, perquè ara sí que es pot permetre, ja que s'estalvien 4 milions d'euros que fins ara pagaven en amortització de deute i actualment es podran destinar a millores en benefici de la ciutadania. El tema de la neteja i recollida de fems ha estat un gran problema, no només a Lluçmajor sinó també en altres municipis. Diu que és veritat que fa anys que anuncien millores i reconeixen que els ha costat molt tenir el servei que ara tenen, però fer les coses ben fetes duu temps. Sobre el capítol 3 i d'amortització de deutes, diu que el PP en la seva intervenció ho ha passat aviat, i ho entenen, ja que el seu pla de sanejament acabava l'any 2023 i l'equip de govern ho ha fet en quatre anys abans. Respecte al capítol 6, parla de quatre nous projectes: un és la plaça de la Reina Maria Cristina, que està acabat, a l'espera del vistiplau de la Conselleria de Turisme, i si tot va bé, les obres començaran després de l'estiu. Un altre és la senyalització i la millora de camins i vies cicloturístiques, que ja té el vistiplau definitiu. Només falta l'adjudicació per dur a terme el projecte. Un altre és el consorci de places turístiques 2017, que s'executaran el 2019, i pel que fa al projecte de la millora del carrer del Gran i General Consell, l'han executat perquè creuen que hi ha la possibilitat que es puguin començar les obres dins l'any 2019. Per acabar hi ha el teatre, que pensen que és una bona notícia per a tots i que esperen que sigui una realitat. Finalment opina que són uns bons pressuposts i que el fet que diguin que són



electoralistes vol dir que van en benefici de la gent, a més de ser diferents. En definitiva, considera que obrin una nova fase per a aquest Ajuntament.

El Sr. Bernadí Vives (PI), respecte al que considera el Sr. Jaume, que són uns pressuposts electoralistes, diu que no vol retreure el que va firmar el PP en els seus darrers pressuposts, dos dies abans, de forma electoral, ja que eren una sèrie de compromisos, com pagar els 25 i els 33 anys als funcionaris, cosa que sabien que no es podia complir. Es refereix també al fet de firmar el tema de la fundació Toni Catany, quan sabien que això havia de passar per un òrgan competent. En canvi els pressuposts d'enguany estan fets perquè els ciutadans estiguin contents. Explica que es volia centrar en els capítols més importants, però vist que el Sr. Jaume sempre parla de la mala gestió d'aquest equip de govern i que estan en època de bonança, recorda que el Partit Popular en el seu mandat de l'any 2002 al 2008 s'endeutava cada any, i això que era època de bonança. Després és veritat que va venir una crisi, però a l'any 2018 ja tenien un deute de 33 milions d'euros. I a més, quatre anys després sortiren 22 milions d'euros de factures sense pagar. Troba que precisament no són un exemple de com s'han de gestionar les coses. Fent referència al capítol de personal, del qual ja s'han comentat les grans línies, amb moltes de les quals el PP ha estat d'acord, aquest equip de govern està content del conveni que s'ha firmat amb el personal laboral després d'un any de gestions per poder tenir un sou més digne, a més d'altres millores. També han d'estar contents amb el tema de la carrera professional, la qual es podrà pagar en la seva totalitat en dos anys, i això és gràcies als pressuposts. Referent al que ha dit el Sr. Jaume sobre el fet que hi ha personal a la Casa que no faria falta, pensa que sí que són necessaris, ja que s'ha posat en marxa l'administració electrònica i també s'ha de complir la ràtio de la residència i de Serveis Socials i altres departaments. Del capítol 2 de despeses i serveis, sobre el qual el Sr. Jaume també ha comentat que són incapaços de gestionar-lo i ha parlat del tema de l'externalització, explica que ell estava i està en contra de l'externalització, però si temps enrere hagués sabut com era la situació d'aquest Ajuntament, tal vegada no hi hauria estat en contra, entre altres coses pel que fa a les escoletes i a les piscines municipals. Aquest equip de govern fa feina pel bé del ciutadà i a les piscines l'estalvi és d'un 35 % i un 40 % de les quotes que paguen per utilitzar les instal·lacions esportives, i a les escoletes es paga un 35 % menys del que es pagava. També explica que per entendre com es paga el deute, el capítol 3 n'és una bona mostra. El 2014 hi havia 2.700.000 € de despeses financeres i en el pressupost del 2019 hi ha 445.000 €, és a dir 2.300.000 € de diferència. Tot això es fa amb racionalització de despeses i amb molta gestió. Per acabar diu que el resultat d'aquests pressuposts és fruit de quatre anys de gestió per deixar el deute a zero i poder posar el mecanisme i les eines perquè aquest Ajuntament pugui sortir del forat que era estar totalment endeutat. Referent a la neteja, reconeix que hi ha hagut alguns problemes, però en cap moment han estat aturats, ja que han doblat els serveis un 100 % i estan esperant el contracte que ha comentat el Sr. Serra, que és la línia a la qual volen arribar per al terme municipal de Lluçmajor.

El Sr. Juan Ramón Martín (SSPLL) diu que el seu grup donarà suport a aquests pressuposts i ho fa essent conscient de l'augment de les inversions, així com del personal per dur a terme les despeses que efectuaran. Però consideren que aquest equip de govern hauria pogut ser un poc més valent i reforçar més la despesa envers corrents de béns i serveis.

El regidor d'Hisenda, Sr. Oliver, diu que en la seva primera intervenció ha estat molt breu, perquè volia saber l'opinió del portaveu del PP, però com que els membres de l'equip de govern que han intervingut han deixat els temes bastant clars, ja no fa falta contestar. Tanmateix, per acabar diu, referent als ingressos, que l'1,8 milions d'afloraments estaven promesos per ingressar el 2018 i quan l'equip de govern el pressuposta per al 2019 és

perquè ja es varen registrar i només fa falta l'ingrés. Això és el que esperen, i si no fos possible, tenen eines per corregir-ho. Quant als dos milions del cànon de l'aigua, avui es duu a aquest plenari el contracte de la pròrroga amb Aqualia de gestió del servei d'aigua potable, el qual està molt avançat. Per això l'han introduït dins els pressuposts i confien a poder dur-lo a terme. També diu que vol parlar de gestió i que tothom ha començat agraint la tasca al personal de la Casa, Afirma que gràcies a ells i a tots els departaments amb aquests quatre anys s'ha fet moltíssima feina i tota en benefici d'aquest Ajuntament i de la ciutadania. Per acabar diu que de gestió se n'ha feta molta, i reitera que s'ha de ser valent a l'hora de fer els pressuposts, i que l'objectiu de l'equip de govern era llevar el deute que hi havia, cosa que han aconseguit, malgrat que sàpiga greu a algú.

El portaveu del Partit Popular, Sr. Jaume, afirma que ja diuen que la millor defensa és un bon atac i l'equip de govern fa tres anys que està gestionant i encara ataquen. Però és la seva manera de fer política i és totalment respectable. A més diu que ara estan a l'oposició però a partir de dia 26 de maig seran ells els qui hauran de gestionar aquests pressuposts, que tres anys i mig és poc temps per aprendre a gestionar i que aquest equip de govern ha volgut fer de tot i no han fet res. La gent del carrer es queixa de moltes coses que varen prometre que farien i no han complit. Que a hores d'ara encara es digui que el culpable de tot és el PP ja no s'ho creuen. El que ha de fer aquest equip de govern és començar a assumir responsabilitats. El seu grup demana uns pressuposts verídics i no uns que enganyin el ciutadà. Per altra banda reconeix que per primera vegada han tingut els pressuposts al seu abast per poder estudiar-los i s'han fet dues reunions sobre el tema. Per acabar diu que aquests pressuposts neixen condemnats a menys ingressos i serà el seu grup que a partir de dia 26 els haurà de gestionar, ja que ho han fet durant molts d'anys i bé, i ho seguiran fent.

El Sr. Serra vol agrair el suport a aquests pressuposts del Sr. Martín i del Sr. Roig, i diu al Sr. Jaume que en cap moment ha volgut atacar, simplement ha volgut dir allò que no s'ajusta a la realitat. Reconeix que l'aportació del PP en aquest Ajuntament ha estat bona i que és cert que han tingut anys complicats, però pensa que si s'equivoquen els ho han de poder dir. A la pregunta de la diferència entre abans i ara, enumera una parell de coses, entre altres el forat de Llemsa, terrible i sense control, que avui està tancat completament, gràcies a la bona gestió d'aquest equip de govern. El més important és que els doblers hi són i a partir del 26 de maig, governi qui governi és circumstancial, el que importa és que els projectes surtin endavant. Al final la gent jutjarà i creu que aquest equip de govern ha fet molta feina, que sens dubte es valorarà. Per acabar diu que el PP els critica per no gestionar, però l'equip de govern en aquests tres anys encara no han vist una sola proposta seva.

En aquests moments s'absenta de la sessió el Sr. Jaume J. Oliver (PSOE), per un termini de dos minuts.

El Sr. Vives diu que pot entendre que el PP es pugui pensar que les opinions de l'equip de govern cap a ells siguin un atac, però simplement intenten aclarir conceptes que els exposen i que no són la realitat. És possible que en noves eleccions hi hagi canvi de govern, però el que està clar és que del que va trobar aquest equip de govern al que hi ha ara, hi ha una gran diferència, ja que varen trobar entre altres els problemes de Llemsa, les ràtios de personal a Serveis Socials, i la Residència i la guardaria no s'adaptaven al que s'exigia des de la Conselleria. També es trobaren altres problemes, com les grades del camp de futbol de s'Arenal, el museu de Toni Catany, el contracte amb les piscines municipals, l'escoleta Fada Morgana, la Residència, els parcs infantils i altres. Tot això s'ha gestionat en aquesta



legislatura i si el Partit Popular governa en la pròxima es trobarà amb una sèrie de projectes importants ja començats, a més d'un romanent de Tresoreria que donarà per a molt. Creu que els doblers dels llucmajorers han estat ben invertits i que a partir d'avui comença una nova etapa per a aquest Ajuntament.

El Sr. Oliver, per acabar la seva intervenció, reitera l'agraïment a tot el personal de la Casa per la feina feta durant aquests anys i diu que ells no saben qui guanyarà les pròximes eleccions, i que sigui la gent qui ho decideixi.

El batle recorda a tots els partits presents que encara no estan en campanya electoral i que la ciutadania ja decidirà en el seu moment.

Un cop acabades les intervencions el secretari diu que l'assumpte es va tractar en la Comissió Informativa d'Hisenda de dia 18 de febrer i es veu la proposta.

ANTECEDENTS:

El pressupost general de l'Ajuntament de Lluçmajor corresponent a l'exercici econòmic 2019, format pel president i informat per la Intervenció Municipal amb els annexos i la documentació complementària, de conformitat amb el que disposen els articles 168 i 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 3 de març, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'han de remetre al Ple de la Corporació per a la seva aprovació, amb l'aprovació prèvia de la Comissió Informativa d'Interior, Hisenda, Comptes, Economia i Desenvolupament Local.

El pressupost general de l'Ajuntament de Lluçmajor per a l'exercici 2019 està integrat pel propi de l'entitat i el del Patronat de la Residència de Persones Majors.

Seguidament es presenta la següent esmena a la proposta inicial, per tal d'afegir un nou punt a la part dispositiva de la proposta.

«La Comissió Informativa d'Interior, Hisenda, Comptes i Desenvolupament Local celebrada el passat dia 18 de febrer va aprovar, entre d'altres, inicialment el pressupost municipal per a l'exercici 2019.

L'esmentat pressupost integra el de la pròpia entitat Ajuntament i el de l'organisme autònom Residència de Persones Majors, i no es té en compte el de l'organisme autònom Molí d'en Gaspar, el qual no desenvolupa activitat i es troba en procés de liquidació, ja que únicament hi ha petites despeses pendent de comptabilització, l'import de les quals ascendeix a:

Exercici 2017: 261,75 €
Exercici 2018: 147,53 €
Exercici 2019: 14,00 € (a data 18/02/2019)

Atès que aprovar un pressupost per a l'organisme autònom Molí d'en Gaspar i consolidar-lo amb la resta de les entitats municipals no resultaria operatiu i generaria unes despeses innecessàries, per uns principis d'economicitat i importància relativa, vist que les aplicacions pressupostàries per al 2019 són suficients per fer front a les despeses de l'organisme autònom Molí d'en Gaspar, i atès el que preveu l'article 97.5 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es presenta al Ple la següent

E S M E N A

Afegir a l'acord d'aprovació del pressupost municipal per a l'exercici 2019 el següent punt:

“6. L'Ajuntament de Lluçmajor assumirà amb càrrec al seu propi pressupost les despeses de l'organisme autònom Molí d'en Gaspar fins a la seva efectiva liquidació.”

El Sr. Jaume diu, referent a l'esmena, que creu recordar que ja es va adoptar una acord en una comissió informativa, on quedava reflectit que es donava de baixa l'organisme autònom Molí d'en Gaspar.

La Sra. interventora explica que es varen iniciar els tràmits pertinents per donar de baixa el Molí d'en Gaspar, però la dissolució d'un organisme autònom és molt complexa i només s'han iniciats els tràmits, i a partir d'aquests moments queda el compte corrent obert, el qual crea unes despeses de correu i manteniment, que purament són despeses d'operativitat del compte. Però no es pot tancar el compte fins que no quedi extingit l'organisme, i tenir un pressupost obert per només aquestes despeses no és operatiu, per tant ho assumirà l'Ajuntament i una vegada extingit l'organisme es donarà de baixa el compte corrent.

Tot seguit es debat l'esmena i una vegada acabades les intervencions se sotmet a votació, la qual prospera per unanimitat.

Seguidament, se sotmet el fons de l'assumpte a votació, amb la incorporació de l'esmena que ha prosperat, i amb 12 vots a favor (PSOE, MÉS, PI i SSPLL) i 9 en contra (PP i ASI), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el pressupost general de l'Ajuntament de Lluçmajor per a l'exercici 2019, que resumit per capítols i per les entitats Ajuntament de Lluçmajor i Patronat de la Residència de Persones Majors és el següent:

RESUM PER CAPÍTOLS		AJUNTAMENT	PATRONAT RESIDÈNCIA PERSONES MAJORS	TOTAL SENSE CONSOLIDAR	TRANSFERÈNCIES INTERNES	TOTAL CONSOLIDAT ANY 2019
ESTAT DE DESPESES						
Cap.1	Despeses de personal	20.766.081,97	1.077.670,81	21.843.752,78		21.843.752,78
Cap.2	Desp. corrents béns i serveis	16.451.977,00	181.100,00	16.633.077,00		16.633.077,00
Cap.3	Despeses financeres	445.000,00	1.000,00	446.000,00		446.000,00
Cap.4	Transferències corrents	1.450.628,18	0,00	1.450.628,18	946.969,66	503.658,52
Cap.5	Fons contingència	858.521,66	12.398,85	870.920,52		870.920,52
Cap.6	Inversions reals	1.609.045,87	261.000,00	1.870.045,87		1.870.045,87
Cap.7	Transferències de capital	353.945,32	0,00	353.945,32	261.000,00	92.945,32
Cap.8	Actius financers	55.000,00	3.000,00	58.000,00		58.000,00
Cap.9	Passius financers	505.000,00	0,00	505.000,00		505.000,00
TOTAL DESPESES		42.495.200,00	1.536.169,66	44.031.369,66	1.207.969,66	42.823.400,00

ESTAT D'INGRESSOS						
Cap.1	Imposts directes	20.140.000,00	0,00	20.140.000,00		20.140.000,00
Cap.2	Imposts indirectes	860.000,00	0,00	860.000,00		860.000,00
Cap.3	Taxes, preus pub. i altres ing.	10.723.500,00	325.100,00	11.048.600,00		11.048.600,00
Cap.4	Transferències corrents	7.854.100,00	946.969,66	8.801.069,66	946.969,66	7.854.100,00



Cap.5	Ingressos patrimonials	2.862.600,00	100,00	2.862.700,00		2.862.700,00
Cap.6	Venda d'inversions reals	0,00	0,00	0,00		0,00
Cap.7	Transferències de capital	0,00	261.000,00	261.000,00	261.000,00	0,00
Cap.8	Actius financers	55.000,00	3.000,00	58.000,00		58.000,00
Cap.9	Passius financers	0,00	0,00	0,00		0,00
	TOTAL INGRESSOS	42.495.200,00	1.536.169,66	44.031.369,66	1.207.969,66	42.823.400,00

Segon. Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost General per a l'exercici 2019.

Tercer. Aprovar la plantilla de personal de l'Ajuntament i del Patronat de la Residència de Persones Majors per a l'exercici 2019.

Quart. De conformitat amb el que preveu l'article 169.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 3 de març, exposar-lo al públic mitjançant la seva publicació en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la Corporació, durant el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia en què es publiqui en el BOIB l'anunci d'aprovació inicial, per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i hi puguin fer les reclamacions que estimin pertinents.

Cinquè. Aquest acord es considera definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i l'article 169 del RDL 2/2004 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Sisè. L'Ajuntament de Lluçmajor assumirà amb càrrec al seu propi pressupost les despeses de l'organisme autònom Molí d'en Gaspar fins a la seva efectiva liquidació.

MODIFICACIÓ DELS PRINCIPIS GENERALS DE LA CARRERA PROFESSIONAL

Seguidament es veu l'expedient relatiu a la modificació del segon paràgraf del punt 4 dels principis generals, aprovats en el plenari de data 19/12/2018 i la proposta.

En la sessió plenària extraordinària de dia 19/12/2018 es varen aprovar els Principis generals que han de regir la carrera professional horitzontal dels empleats públics de l'Ajuntament de Lluçmajor, publicats en el BOIB núm. 160, de 22 de desembre.

En el punt 4 dels esmentats Principis, relatiu als requisits per adquirir el nivell inicial, s'estableix que per acreditar la formació i així poder adquirir el nivell corresponent d'acord amb el temps treballat, tota la documentació que acrediti la formació realitzada s'haurà de presentar pel Registre General d'Entrada dins els dos primers mesos posteriors a l'entrada en vigor de la carrera professional.

El punt 6 estableix que la carrera professional s'implantarà i es percebrà a compte de la quantia corresponent al grau o nivell de carrera que es reconegui inicialment, amb efectes econòmics de l'1 de gener de 2019 en un 55 %, i de l'1 de gener de 2020 en el 45 % restant.

El fet que ens trobem en el procés d'implantació de la Plataforma de tramitació electrònica i que això faci que les OAC i les oficines de registre estiguin sotmeses a una gran càrrega de treball, fa necessari adoptar mesures per evitar que l'aportació de la documentació que s'exigeix per acreditar la formació necessària per a la carrera professional contribueixi a augmentar la pressió sobre elles.

L'assumpte es va veure en la Comissió Informativa d'Hisenda de dia 18 de febrer, i una vegada vist el dictamen, atès que no hi ha intervencions i per aquest motiu, i tenint en compte que una eventual ampliació del termini no té transcendència en els efectes econòmics de la carrera professional, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'adopta el següent acord:

Primer. Modificar el segon paràgraf del punt 4 dels principis generals, aprovats en el plenari de data 19/12/2018, en el sentit que quedi redactat en els termes següents:

«Per acreditar la formació i així poder adquirir el nivell corresponent d'acord amb el temps treballat, tota la documentació que acrediti la formació realitzada s'haurà de presentar pel Registre General d'Entrada, preferentment a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, dins el termini que acaba dia 31 de maig de 2019.»

Segon. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears als efectes pertinents.

PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI D'AIGUA POTABLE

A continuació es veu l'expedient referent a la pròrroga del contracte de gestió del servei d'abastiment d'aigua potable, sanejament i depuració d'aigües residuals del terme municipal de Lluçmajor i la proposta.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Llei 13/1995, de contractes de les administracions públiques, en especial els seus articles 155 a 171.
- Llei 7/1985, de Bases del règim local.
- RDL 781/1986, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

ANTECEDENTS

- L'article 25.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, disposa que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, el proveïment d'aigua potable a domicili i l'evacuació i el tractament d'aigües residuals.
- De conformitat amb el que disposa l'article 26 de la Llei 7/1985, el proveïment d'aigua potable a domicili és un servei de prestació obligatòria.
- L'actual contracte de gestió del servei d'abastiment d'aigua potable, sanejament i depuració d'aigües residuals es va adjudicar a l'empresa AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, actualment FCC AQUALIA S.A. El contracte es va iniciar el dia 16 de febrer de 1999 per un termini de 20 anys, és a dir, finalitza el proper dia 15 de febrer. En el contracte no es preveu la possibilitat de pròrroga.
- En data 12 de novembre de 2018 la Batlia va dictar una resolució en què ordenava l'inici d'expedient de contractació de la concessió del servei d'aigua potable, sanejament i drenatge del municipi de Lluçmajor.
- En el BOIB 103, de data 21 d'agost de 2018, es va publicar l'anunci pel qual se sotmeten a informació pública l'estudi de viabilitat i els avantprojectes de l'obra de la concessió del servei esmentat, però a dia d'avui s'està redactant un nou estudi de viabilitat.
- En data 5 de febrer l'enginyer tècnic i l'economista municipals han redactat un informe en què es posa de manifest la necessitat de prorrogar l'actual contracte per



un termini de 9 mesos, atès que consideren que aquest termini es suficient per a la tramitació completa de la licitació de la concessió del servei.

- Al mateix informe de 5 de febrer es fa constar que l'Ajuntament no disposa de personal propi per desenvolupar les funcions d'aquest servei.
- Finalment en el mateix informe es manifesta la conveniència de nomenar un interventor del servei durant els mesos de pròrroga i mentre no s'adjudiqui el nou contracte per tal de garantir el correcte funcionament del servei.

CONCLUSIONS

1. L'Ajuntament no disposa de personal per assumir la prestació del servei, i el proveïment d'aigua potable a domicili és un servei de prestació obligatòria, per tant resulta necessari prorrogar el contracte pel termini proposat per l'enginyer tècnic i l'economista municipals.

2. D'acord amb el que disposa l'article 165 de la Llei 13/1995 i la clàusula XXVIII del PCAP, cal nomenar un interventor del servei per tal de garantir que l'entrega de béns es verifiqui en les condicions convingudes.

El secretari, la interventora i la cap de Servei d'Administració General han emès un informe en els termes exposats.

L'assumpte es va veure en la Comissió Informativa d'Hisenda de dia 18 de febrer, i una vegada vist el dictamen el Sr. Joan C. Jaume (PP) diu que aquest tema és important, ja que creuen que l'empresa va acabar la concessió la setmana passada, és a dir que és urgentíssim treure una pròrroga. Però els agradaria saber-ne els motius, tot i que surten reflectits en l'informe tècnic, ja que es troben amb el contracte que acaba i ara els donen nou mesos de pròrroga. Això vol dir que creuen que serà fins a finals d'aquest any. Demana quin motiu tècnic hi ha, ja que creuen que és uns dels contractes més importants d'aquests anys.

El Sr. Bernadí Vives (PI) diu que és cert que el contracte va acabar fa unes setmanes i fa dos anys que començaren a fer feina en aquest assumpte. Es tracta d'un contracte molt complex i complicat a la vegada, que es va treure a concurs perquè una empresa els gestionés per treure el plec gros. Quan aquesta empresa va presentar les seves conclusions els tècnics de la Casa no varen veure del tot clar algunes d'aquestes, per poder emetre els seus informes. Després d'això, hi ha hagut un retard perquè els tècnics tornen a repassar la feina feta per l'empresa per veure si hi donen sortida.

El Sr. Jaume diu que el seu grup donarà suport a la proposta, perquè entenen que és un tema important i necessari, però pensen que igualment s'haurien pogut estalviar el doblers d'haver de donar a fer el plec de condicions a fora, quan ho haurien pogut fer els tècnics de la Casa. Però el que importa és que el plec de condicions es pugui treure al més aviat possible.

Una vegada acabades les intervencions i per tot l'anterior, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'adopta el següent acord:

Primer. Prorrogar el contracte de gestió del servei d'abastiment d'aigua potable, sanejament i depuració d'aigües residuals, adjudicat a FCC AQUALIA SA, per un termini de 9 mesos, que finalitzarà el proper dia 15 d'octubre de 2019. La pròrroga es regirà per les mateixes condicions que el contracte inicial.

Segon. Concedir al FCC AQUALIA, SA un termini d'audiència de 15 dies, per tal que pugui presentar les al·legacions que consideri adients o manifestar la seva conformitat amb la pròrroga.

Tercer. Facultar la Batlia per subscriure la formalització de la pròrroga, i, si escau, el nomenament de l'interventor del servei.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i plau
El batle

El secretari