



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 14/2018

Caràcter: ordinària

Convocatòria: primera

Data: 26 de setembre de 2018

Horari: de les 19 a les 20.30 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Lluçmajor.

Assistents

- Gregorio Estarellas Mas, batle president
- Jaume J. Oliver Vallès, Lucía Escribano Alés, Bartomeu Tugores Vicens i Francisca Almagro Peset, pel Partit Socialista Obrer Espanyol
- Jaume Tomàs Oliver, Miquel Àngel Serra Teruel, Maria Barceló Calviño i Lluís Segura Seguí, per MÉS per Mallorca-APIB
- Bernadí Vives Cardona i Maria Antònia Gil Clar, pel PI-Proposta per les Illes
- Joan C. Jaume Mulet, Antònia Suñer Olea, Antoni Campos Cànaves, Cristina Calafat Ferretjans, Joan Barros Oliver, Sandra Villamarín Rodríguez, Eric Jareño Cifuentes i M. Francisca Lascolas Rosselló, pel Partit Popular
- Juan Ramón Martín Cañas, per Sí Es Pot Lluçmajor
- Guillermo Roig Mascaró, per Agrupación Social Independiente
- Catalina Munar Miquel, interventora
- i Marc Rigo Manresa, secretari.

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La sessió comença amb l'examen de l'esborrany de les actes de les sessions anteriors, realitzades els dies 25 de juliol i 1 d'agost amb caràcter ordinari i dia 22 d'agost amb caràcter extraordinari, i atès que no s'hi fa cap objecció se sotmeten a votació i s'aproven per unanimitat.

MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 44/2018

Seguidament es veu l'expedient relatiu a la modificació pressupostària núm. 44/2018 en la modalitat de suplement de crèdit i la proposta.

La Llei 6/2018, de 3 de juliol, de pressuposts generals de l'Estat per al 2018 (LPGE), estableix al seu article 18.2, que "las retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 1,5 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2017, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo.

Además de lo anterior, si el incremento del Producto Interior Bruto (PIB) a precios constantes en 2017 alcanzara o superase el 3,1 por ciento se añadiría, con efectos de 1 de julio de 2018, otro 0,25 por ciento de incremento salarial.

A los efectos de lo dispuesto en este apartado, en lo que a incremento del PIB se refiere, se considerará la estimación avance del PIB de cada año publicada por el Instituto Nacional de Estadística (INE).

Una vez publicado el avance del PIB por el INE y, previa comunicación a la Comisión de Seguimiento del Acuerdo para la mejora del empleo público y de condiciones de trabajo de 9 de marzo de 2018, mediante Acuerdo del Consejo de Ministros se aprobará, en su caso, la aplicación del incremento. Del citado Acuerdo se dará traslado a las Comunidades Autónomas, a las Ciudades Autónomas y a la Federación Española de Municipios y Provincias.”

“Cuatro. La masa salarial del personal laboral, que se incrementará en el porcentaje máximo previsto en el apartado dos de este artículo, está integrada por el conjunto de las retribuciones salariales y extrasalariales y los gastos de acción social devengados por dicho personal en el año anterior, en términos de homogeneidad para los dos períodos objeto de comparación.”

Vist que el Consell de Ministres, en sessió de 17 de juliol de 2018, acordà entre d'altres l'increment del 0,25 % que estipula l'article 18.2 en vista del compliment de l'increment del PIB en més d'un 3,1 %. Aquest increment del 0,25 % s'ha d'addicionar a l'1,50 % d'increment ja acordat per la LPGE.

Vist que no existeix a data d'avui crèdit adequat i suficient per fer front al pagament dels esmentats increments, que suposen un total de 262.240,32 €.

En el capítol 5 de despeses del pressupost existeix el Fons de Contingència, introduït per l'article 31 de la Llei orgànica d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, que estableix que es tracta d'una dotació per fer front a necessitats de caràcter no discrecional i no previstes en el pressupost inicialment aprovat.

L'assumpte es va tractar en la Comissió Informativa d'Hisenda de dia 21 de setembre i una vegada vist el dictamen el Sr. Joan C. Jaume (PP) diu que el vot del seu partit serà positiu, ja que aquest assumpte també està dins el pressupost aprovat en el capítol del fons de contingència, i el que es fa és traslladar-lo d'acord amb les previsions del Pressupost General de l'Estat.

Tot seguit, una vegada acabades les intervencions i vist que el pressupost municipal per a l'exercici 2018 preveia dins el crèdit del capítol 5 - Fons de contingència un import per fer front a l'increment esperat de la LPGE, de conformitat amb l'exposició anterior se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 19 vots a favor (PSOE, MÉS, PI i PP), 1 vot en contra (ASI) i 1 abstenció (SSPLL) per majoria s'adopta l'acord següent:

Únic. Aprovar la modificació pressupostària núm. 44/2018 de l'Ajuntament de Lluçmajor per a l'exercici 2018, en la modalitat de suplement de crèdit a les següents partides i imports:

DISMINUCIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
050000-929-500	FONDO DE CONTINGENCIA PRESUPUESTARIA	262.240,32 €.

INCREMENT DEL PRESSUPOST DE DESPESES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	INCREM.	INCREM.
--------------------------	------------	--------	---------	---------



ORG.	PROG.	ECON.	PARTIDA	1,5%	0,25%
040502	132	1600000	SEGURETAT SOCIAL - ATESTATS - SEGURIDAD Y ORDEN PÚBLICO	72.979,24	12.163,21
020000	150	1200002	SOU BASE GRUP A1 FI - URBANISME I MEDI AMBIENT - ADMINISTRACIÓ GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO	48.890,36	8.148,39
030202	164	1200401	SOU BASE GRUP C2 FC - CEMENTIRI - CEMENTERIO Y SERVICIOS FUNERARIOS	1.654,81	275,80
020200	170	1200002	SOU BASE GRUP A1 FI - MEDI AMBIENT - ADMINISTRACIÓ GENERAL DEL MEDIO AMBIENTE	3.341,18	556,86
120000	231	1200402	SOU BASE GRUP C2 FI - ATENCIÓ SOCIAL, TERCERA EDAT, RESIDÈNCIA, COMERÇ I MERCATS - ASISTÈNCIA SOCIAL PRIMARIA	18.931,26	3.155,21
100200	241	1200002	SOU BASE GRUP A1 FI - SERVEI D'ORIENTACIÓ LABORAL - FOMENTO DEL EMPLEO	20.019,78	3.336,63
080101	3211	1300000	RETRIBUCIONS BÀSIQUES LABORAL FIX - EDUCADORES - CREACIÓ DE CENTROS DOCENTES DE ENSEÑANZA PREESCOLAR	12.760,78	2.126,80
060000	334	1200401	SOU BASE GRUP C2 FC - CULTURA, FESTES I FIRES - PROMOCIÓ CULTURAL	4.047,95	674,66
090000	340	1200002	SOU BASE GRUP A1 FI - ESPORTS, PARTICIPACIÓ CIUTADANA I COOPERACIÓ - ADMINISTRACIÓ GENERAL DE DEPORTES	1.847,14	307,86
020003	422	1200001	SOU BASE GRUP A1 FC - ENGINYERIA I ACTIVITATS - INDUSTRIA	2.723,77	453,96
120300	4312	1300000	RETRIBUCIONS BÀSIQUES LABORAL FIX - MERCATS - COMERCIO - MERCADO	459,76	76,63
110100	432	1200401	SOU BASE GRUP C2 FC - TURISME - INFORMACIÓ Y PROMOCIÓ TURISTICA	599,67	99,95
010000	920	1200301	SOU BASE GRUP C1 FC - BATLIA - ADMINISTRACIÓ GENERAL	29.805,31	4.967,55
050101	931	1200001	SOU BASE GRUP A1 FC - INTERVENCIÓ - POLÍTICA ECONÓMICA Y FISCAL	5.938,22	989,70
050300	920	6400001	RETIBUCIONS PROJECTE CREACIÓ DEL REGISTRE DE PERSONAL I IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA INTEGRAT DE RRHH	778,18	129,70
				224.777,42	37.462,91
TOTAL=				262.240,32€	

MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 45/2018

Seguidament es veu l'expedient relatiu a la modificació pressupostària núm. 45/2018 en la modalitat de crèdit extraordinari, per fer front a una inversió financerament sostenible.

Vista la necessitat de dur a terme una inversió necessària per al municipi, consistent en l'execució d'un projecte d'asfaltat de diversos carrers al terme municipal de Lluçmajor, i vist que no existeix el crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2018 i així mateix la possibilitat d'incloure'l com a Inversió Financerament Sostenible en els termes que regula la disposició addicional setzena del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Dins el torn d'intervencions, l'interventor accidental explica que aquesta inversió no es va poder dur amb el paquet de les que es van aprovar a l'agost, ja que no es disposava de tota la documentació necessària, i per això es presenta avui.

L'assumpte es va tractar en la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de setembre, i una vegada vist el dictamen el Sr. Joan C. Jaume (PP) diu que el seu grup donarà suport a aquesta proposta, però recalca que aquesta és la modificació pressupostària núm. 45 i després ve la 46, i com ja varen anunciar en altres plenaries estan d'acord en les inversions financerament sostenibles, però els agradaria poder participar-hi més i poder fer algunes propostes. Malgrat tot, diu que amb el batle s'han millorat les comunicacions entre els partits, i estan d'acord que és necessari l'asfaltat de camins.

El batle (PSOE) agraeix les paraules del Sr. Jaume respecte a la millorança de les comunicacions, ja que aquesta és la intenció d'aquest equip de govern: a poc a poc anar millorant.

Una vegada acabades les intervencions se sotmet el fons de l'assumpte a votació, i amb 19 vots a favor (PSOE, MÉS, PI i PP), 1 vot en contra (ASI) i 1 abstenció (SSPLL), per majoria s'adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment i, en el cas que no es produeixin al·legacions en el període d'informació pública, també definitivament, la modificació pressupostària núm. 45/2018, en la modalitat de crèdit extraordinari finançat amb romanent de Tresoreria per a Despeses Generals, d'acord amb el detall següent:

AUGMENT D'APLICACIONS DE DESPESES

Aplicació pressup.	Denominació	Import
012000-153-6090003	Altres inversions infraestructures vies públiques – Asfaltat Lluçmajor	402.775,95 €

AUGMENT D'APLICACIONS D'INGRESSOS

Aplicació pressup.	Denominació	Import
8700	Romanent de tresoreria per a despeses generals	402.775,95 €

Segon. Declarar necessàries i urgents les referides despeses i la insuficiència d'altres mitjans per al seu finançament, que es realitzarà mitjançant el Romanent Líquid de Tresoreria per a Despeses Generals per l'import de la modificació.

Tercer. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, amb l'anunci previ publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant un termini de 15 dies hàbils, durant els quals els interessants podran examinar i presentar reclamacions davant el ple. En el cas que no es presentin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament, en els termes de l'article 169 del Reial decret 2/2004 del TRLRHL.

MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 46/2018

Seguidament es veu l'expedient relatiu a la modificació pressupostària núm. 46/2018 en la modalitat de suplement de crèdit i la proposta.

En data 14/05/2018, el Ple de l'Ajuntament de Lluçmajor va aprovar una modificació pressupostària (10/20118) per tal de destinar part del romanent de tresoreria per a despeses generals a l'amortització de capital dels préstecs, per tal de complir amb el que estableix l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, relatiu a la destinació del superàvit pressupostari.

L'assumpte es va tractar en la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de setembre, i una vegada vist el dictamen el Sr. Joan C. Jaume (PP) diu que el seu grup donarà suport a aquesta modificació pressupostària, però els hauria agradat que donessin més explicacions de la relació a la qual es destinarà aquest suplement de crèdit, perquè veuen que s'incrementaran en partides de festes i fires. Per altra banda el PP ja va dir que els pressupostos eren ficticis, i demana que es pretén fer amb aquest increment de fires, que no estigui reflectit en el programa de fires.

Tot seguit, un cop acabades les intervencions i vist que existeix a data d'avui un sobrant de crèdit en el capítol 9 i que manca crèdit a certes aplicacions dels capítols 2 i 6, i de conformitat amb l'exposició anterior, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 20 vots a favor (PSOE, MÉS, PI, PP i SSPLL) i 1 vot en contra (ASI) per majoria s'adopta l'acord següent:

Únic. Aprovar la modificació pressupostària núm. 46/2018 de l'Ajuntament de Lluçmajor per a l'exercici 2018, en la modalitat de suplement de crèdit a les següents partides i imports:



DISMINUCIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
050000-011-9130000	AMORTITZACIÓ DE PRÈSTCS	440.000,00 €

INCREMENT DEL PRESSUPOST DE DESPESES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
020000-920-2130000	Conservació maquinària i instal·lacions Admó. Gral.	100.000,00
030000-150-2140000	Conservación elementos de transporte mantenimiento	150.000,00
060000-4311-2269901	Ferías de Lluçmajor	50.000,00
070000-920-2270603	Trabajos técnicos informáticos	40.000,00
110000-338-2269901	Fiestas populares	15.000,00
070000-441-2279900	Trabajos otras empresas transporte público de viajeros	20.000,00
120000-231-2279900	Trabajos otras empresas servicios sociales	20.000,00
120000-4312-2269900	Gastos diversos mercados	2.000,00
090000-340-2130000	Reparación maquinaria instalaciones deportivas	13.000,00
012000-150-6240005	Elementos de transporte y seguridad	30.000,00
		TOTAL= 440.000,00€

APROVACIÓ EXTRAJUDICIAL DE FACTURES DE L'AJUNTAMENT

Vist que els documents acreditatius de despeses que s'han anat presentant i que s'indiquen corresponen a exercicis anteriors o bé no es pot procedir a la seva aplicació pressupostària a l'exercici 2017, atès que es tracta d'una relació de factures que han estat conformades pels tècnics i regidors corresponents, la qual cosa s'acredita, com també que els subministraments o serveis han estat efectivament realitzats conforme a les condicions i els preus acordats, i que totes elles són necessàries i indispensables per el normal desenvolupament dels distints serveis municipals i la prestació dels serveis gestionats per aquest Ajuntament.

Vistes les indicacions dels serveis d'Intervenció municipal, relatives a la necessitat d'un reconeixement extrajudicial dels crèdits per a la seva efectiva aplicació al Pressupost de l'Ajuntament de Lluçmajor per a l'exercici 2018, i atès que ens trobem davant una despesa sense consignació pressupostària i que, per tant, serà nul·la de ple dret, no obstant això, el particular que ha contractat de bona fe no pot quedar en indefensió per aquesta causa. En virtut del principi general del dret segons el qual ningú no pot enriquir-se en detriment d'un altre, neix una obligació *ex lege* i l'Administració ha de restituir el seu enriquiment davant el particular.

Atès que l'aprovació d'aquestes factures suposa l'incompliment del principi d'annualitat pressupostària i que ens trobam davant un acte nul de ple dret, es considera necessari i obligat atendre les despeses incorregudes per evitar el perjudici dels tercers contractants amb l'administració i el correlatiu enriquiment sense causa.

L'assumpte es va tractar en la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de setembre, i una vegada vist el dictamen, atès que no hi ha intervencions, i vista la incoació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits i l'informe 422/2018 d'intervenció amb objecció, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 11 vots a favor (PSOE, MÉS i PI) i 10 abstencions (PP, SSPLL i ASI) per majoria s'adopta l'acord següent:

Primer. Salvar la discrepància d'Intervenció i seguir amb la tramitació de l'expedient de Reconeixement Extrajudicial de crèdits 9/2018, per a l'aprovació de la relació de factures objecte del present, atès que el fet de no pagar-les produiria un clar enriquiment injust que

imposa a aquesta administració la compensació del benefici econòmic rebut.

Segon. Aprovar l'expedient 9/2018 de Reconeixement Extrajudicial dels documents acreditatius de despeses d'acord amb la següent relació d'obligacions, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent.

FACTURES AJUNTAMENT:

DATA FACTURA	TERCER	DESCRIPCIÓ	IMPORT TOTAL	PARTIDA PRES.
30/04/2017	BARTOLOME JAUME NADAL S.A.	RECANVIS VEHICLES BRIGADA	645,27 €	03000-150-2219900
31/03/2017		RECANVIS VEHICLES BRIGADA	592,40 €	03000-150-2219900
TOTAL GENERAL EUROS			1.237.67 €	

FACTURES RESIDÈNCIA:

02/10/2017	PREVIS GESTION DE RIESGOS SLU	SERVEI PREVENCIÓ. OCTUBRE – DESEMBRE 2017	666,61 €	130000-231-2279900
TOTAL GENERAL EUROS			661.61 €	

Tercer. Declarar que la resolució de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits no s'ha apreciat responsabilitat per danys i perjudicis a la hisenda municipal.

PROPOSTA DEL PP SOBRE LA RECOLLIDA DE FEMS A FORA VILA

A continuació es veu la proposta de resolució presentada pel PP, relativa a la recollida de fems a fora vila, que literalment diu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els veïnats de fora vila assisteixen sorpresos a la desaparició dels contenidors de fems que l'Ajuntament tenia instal·lats a prop de les seves cases. Aquests veïns, que paguen els seus impostos, com sempre han fet, es troben, avui en dia, amb problemes greus per dipositar els fems, perquè l'Ajuntament ha retirat els contenidors.

De fet l'adjudicació de la recollida de fems determinava que l'empresa adjudicatària faria la recollida de fems a fora vila, però això ara, amb la retirada dels contenidors, ja no es podrà realitzar. Fins i tot hi havia previst posar uns tancaments de fusta per cobrir els contenidors a fora vila per reduir l'impacte visual i mediambiental.

Actualment, l'Ajuntament ha retirat els contenidors i els veïnats, que paguen la taxa de recollida, han d'anar al poble a dipositar els fems, amb dos problemes agreujats, en primer lloc, perquè en no haver-hi contenidors a fora vila s'acumula brutor als camins, i en segon lloc, els contenidors del nucli urbà de Lluçmajor no donen l'abast perquè els ciutadans de fora vila han de dipositar els seus fems en aquests amb la conseqüència que ara han de suportar el doble de fems que aquell al qual estaven destinats.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Únic. L'Ajuntament de Lluçmajor retornarà els contenidors que ha retirat a fora vila i donarà als veïnats un bon servei de recollida de fems.”

L'assumpte es va veure fora de l'ordre del dia en la Comissió Informativa d'Urbanisme de 21 de setembre, i una vegada vist el dictamen el portaveu del PP, Sr. Joan C. Jaume, explica que presenten aquesta proposta motivada per les converses que han tingut amb veïns que s'han adreçat a ells, ja que s'han vist sorpresos per la retirada de contenidors al voltant del nucli urbà i d'algunes zones de fora vila. A pesar de les explicacions que es varen donar sobre el tema, creuen que la situació s'ha agreujat. Bàsicament es queixen que tenen poca facilitat a l'hora de deixar els fems als contenidors. Pot ser que estèticament quedi millor,



però aquesta netedat s'ha convertit en dificultat per als veïns, i demanen que es trobi una solució, tot i que saben que és complicat.

El Sr. Bernadí Vives (PI) diu que vol comentar un parell de punts de la proposta presentada pel PP. En primer lloc indica, sobre el fet que els veïns tenien els contenidors a prop de les seves cases, que fora vila és una zona dispersa i per dur els fems als contenidors, molt o poc s'havien de desplaçar, llevat que tinguessin els contenidors devora casa seva, i en aquest cas, eren els mateixos veïns els que es queixaven per aquest motiu. En segon lloc aquests contenidors són per a orgànic, i com tots saben s'hi duia de tot menys orgànic. L'empresa per aquest motiu en qualsevol moment els pot dir que no es fa càrrec del que hi ha dins els contenidors. Sobre el fet que els contenidors haurien d'estar tancats, els pot mostrar fotos de llocs on estaven tancats i el que passava era que deixaven les escombraries a terra devora els contenidors. Per altra banda, del que es diu que els contenidors del nucli urbà no donen l'abast, ho faran, i els tècnics de la Casa han fet el correcte per donar una bona solució. Els darrers contenidors que s'han llevat són el del camí des Pèlec i el de la carretera de Porreres. El que era evident és que es donava molt mala imatge a les entrades del poble, a més de tots els contenidors que s'han retirat, malgrat s'hagin de desplaçar un poc més, tenen alternatives. Tot això es fa per netejar la imatge del municipi, ja que creuen que és el més important i també ja es tractava d'un tema de salubritat. Tot el que s'ha fet ha estat aconsellat pels tècnics. És veritat que hi ha hagut veïns que s'han queixat, però la majoria hi està d'acord i a poc a poc la gent es conscienciarà més d'aquestes coses. Per acabar diu que el seu grup no pot donar suport a aquesta proposta, ja que seria tornar arrere. També diu que hi haurà punts que no es llevaran, ja que són punts on es respecten les normes, i creuen que amb aquests canvis hi surten guanyant tots.

El Sr. Juan Ramón Martín (SSPLL) diu que el seu grup pensa que la retirada de contenidors quant a l'aspecte visual és positiva. Ara bé, creuen que amb una bona previsió de substitució per altres punts més o menys impactants se solucionaria el problema, i ja que tenen constància que s'està fent feina en aquest tema, donaran un temps de resposta al problema, per tant no poden estar d'acord amb aquesta proposta i per això votaran en contra.

El Sr. Guillermo Roig (ASI) diu que donarà suport a aquesta moció, ja que el seu grup fa la feina de cara a la gent i no a l'esquena. Precisament avui ha passat per on es va retirar el contenidor del camí de Ca s'Hereu i justament avui han arribat els rebuts dels fems, i si es mira bé des del seu punt de vista de la gent que es queixa, tenen raó, ja que no se'ls descomptarà res dels rebuts per haver de desplaçar-se per anar a tirar els fems. A segons quins llocs diu que està ben fet, però a altres llocs no, i creu que tot això no es va consultar amb els veïns, tot i que ell pensava que sí. Parla en concret d'un lloc, però n'hi ha més en aquesta situació. També és veritat que s'ha evitat que es deixi els fems devora els contenidors, ja que ell mateix ha pogut comprovar com hi havia gent que els deixava a terra sense baixar del cotxe, havent-hi els contenidors buits. El motiu del suport a la proposta és que pensen que s'haurien de tornar a posar els contenidors en aquells llocs que estan més lluny de remeis.

El Sr. Jaume diu que el seu grup no retirarà la proposta que presenten, perquè tècnicament creuen que és la millor. Poden estar d'acord que a segons quins llocs s'ha millorat la imatge, però a altres llocs s'ha empitjorat, ja que segons a on els fems s'han multiplicat per dos o per tres i els habitants són més o manco els mateixos. Ells creuen que tècnicament és possible tornar els contenidors als seus llocs, però s'ha de veure de quina manera es fa el

servei, i si aquest no funciona tenen eines per millorar-lo, sense que sigui l'empresa contractada la que tengui la culpa del que passa. Entre altres coses es poden posar més punts, no fer-los tan grossos, conscienciar la gent, etc. Explica que el PP en el seu moment no firmà un conveni, sinó un contracte per aquest servei, en què es feia la recollida de fems del nucli municipal de població i el que era fora vila, i si no bastava, es podia incrementar, però creu que bastava. També diu que l'empresa encara no ha fet les millores pactades i suposen que a canvi d'aquestes millores tindran altres coses a favor. Saben que tot això costa feina i gestió i aquest equip de govern es basa en els tècnics i segur que ells trobaran una solució. Creuen que han traslladat el problema visual a altres llocs, i si no temps al temps. Sobre els casos que han esmentat que la gent tira uralita als contenidors, no és un problema de recollida, sinó de vigilància i conscienciació, i ja els ho deia quan governava el PP i li retreien aquestes coses, que era un tema molt complicat. Però ara és l'equip de govern qui ho gestiona i a més tenen més recursos, tant econòmics com de personal. Ja fa un any que es parla del problema dels fems i demana que facin una prova, que tornin a posar els contenidors als seus llocs. Per ventura els punts de recollida haurien de ser més petits i haver-n'hi a més llocs. Per altra banda diu que varen sentir una notícia de la qual no tenien constància i és que s'ha d'obrir una planta de transferència al municipi de Lluçmajor. Demana si és veritat. A més, amb el sistema que hi ha actualment no els sorprendria trobar fems deixats pels camins de fora vila, malgrat que ja els agradaria equivocar-se.

En aquests moments i amb un interval de quatre minuts s'absenten i s'incorporen a la sessió el Sr. Antoni Campos i la Sr. Maria Antònia Gil.

El Sr. Vives contesta al Sr. Jaume i li diu que no és veritat que els contenidors que s'han retirat els hagin traslladat a altres llocs, i que amb el que exposa pareix que està convidant a algú a deixar les bosses de fems a darrere una paret. Per altra banda convida qui vulgui i el dia que sigui a anar a veure com estan tot aquests punts. Respecte al que ha dit el Sr. Roig del camí de Ca s'Hereu, es va posar un cartell sobre els impostos i aquest cartell va durar el temps que un veïnat el va llevar, perquè no tornessin a endur-se els contenidors, i creu que la gent en general està contenta de la manera que està actualment. Posar punts més petits i a més llocs, com ha dit el Sr. Jaume, no és la solució, ja que el problema és que aquests punts no s'utilitzen per tirar-hi fems orgànics, sinó altres coses. Insisteix que la imatge que es dona actualment és molt millor que la d'abans. Sobre el tema del soterrament, no vol dir que no es pugui fer a segons quins llocs i que es pot mirar, però concretament a s'Arenal els tècnics ho varen desaconsellar. També diu que de vigilància, n'hi ha i molta, però com tots saben és impossible controlar-ho tot. Pensen que és una llàstima que el PP faci política sobre aquest tema. Explica que faran tres punts d'aportació a diferents llocs del poble perquè es pugui anar a tirar cartró, envasos, vidre, etc. i per a la resta que vagin al punt verd.

El Sr. Roig comenta al Sr. Vives que pareix que no viuen al mateix poble. És veritat que hi havia un cartell i el varen llevar, però quan es posa un contenidor de fems, es posi a un lloc o en un altre, sempre molesta a algú. Va saber que els veïns es varen arribar a mobilitzar per aquest tema, cosa que ell desconeixia, a més hi ha llocs que no és una petita molèstia, perquè creu que de tenir al contenidor a cent metres, a tenir-lo a sis-cents hi ha una gran diferència i suposa que l'equip de govern ho havia parlat amb els veïnats, però els veïnats li diuen que no. Demana que es pensi un poc més en els veïns a l'hora de fer segons quines actuacions.



El Sr. Jaume contesta al Sr. Vives afirmant que el seu partit seguirà fent política, perquè fer política es donar solucions a la gent, i ja va dir que el Partit Popular és aquí per donar-los una mà i per presentar propostes amb caràcter positiu.

Una vegada acabades les intervencions se sotmet el fons de l'assumpte a votació, i amb 9 vots a favor (PP i ASI) i 12 vots en contra (PSOE, MÉS, PI i SSPLL), per majoria no prospera la proposta abans esmentada.

PROPOSTA DEL PP SOBRE LA NETEJA I EL MANTENIMENT DELS CAMINS DE FORA VILA

Tot seguit el Sr. Eric Jareño (PP) llegeix la proposta de resolució presentada pel PP, relativa a la neteja i el manteniment dels camins de fora vila, que literalment diu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Dins les competències de l'Ajuntament de Lluçmajor recollides en la Llei de bases de règim local es troba la de neteja de vials públics i la d'un manteniment adequat d'aquests vials.

Darrerament, els vials de fora vila es troben en un estat molt lamentable, i això des del punt de vista del manteniment de l'asfalt i la neteja d'herbes, que a poc a poc, sense que ningú faci res per millorar-ho, impedeixen fins i tot el pas dels vehicles per aquestes vies.

Lluçmajor és un dels municipis de Mallorca amb més camins rurals. Per això és necessari, principalment per als veïnats que viuen en aquestes zones, tenir els camins en bones condicions per a una millor seguretat, i a més també hem de tenir en compte que Lluçmajor ofereix un ampli recorregut cicloturístic que ajuda a desestacionalitzar la temporada turística. S'ha de donar una bona imatge i un millor manteniment.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Únic. L'Ajuntament de Lluçmajor realitzarà un projecte de manteniment i neteja dels camins de fora vila i totes les actuacions necessàries per establir un sistema periòdic de feina que permeti tenir aquests camins nets i en bones condicions de seguretat viària.»

L'assumpte es va tractar fora de l'ordre del dia en la Comissió Informativa d'Urbanisme de 21 de setembre, i una vegada vist el dictamen s'obre un torn d'intervencions, en el qual el Sr. Bernadí Vives (PI) diu que el Grup Popular parla de la imatge del poble i volen que es tornin a posar els contenidors retirats. Per altra banda el manteniment dels camins de fora vila que s'ha duit a terme és el de sempre, fent el terraplenament, asfaltant camins i altres coses necessàries. On sí que tenen un problema és en el desbrossament, ja que no arriben pertot on voldrien arribar. També s'han de diferenciar els camins públics, que estan obligats a arreglar, i els camins d'establidors, que han d'anar arreglant els mateixos establidors. L'equip de govern el que vol fer és donar aquest servei a una empresa. També diu que hi ha una partida pressupostària de 400.000 euros que es destinarà a les zones de cicloturisme, senderisme, etc. i, per això el seu grup donarà suport a la proposta, perquè tot això ells ja ho tenen previst i ja hi ha el pla d'execució en marxa. Per tant, esperen que aviat es veuran els resultats.

El Sr. Juan Martín (SSPLL) diu que amb l'exposició d'aquesta proposta el seu grup hi està totalment d'acord, i que de tots són coneguts els problemes que pateixen els veïnats amb aquest tema i la poca actuació que s'ha duit a terme en l'actual legislatura. Dins les poques actuacions que s'han fet, n'hi ha una que els crida molt l'atenció, que és la del camí de sa

Torre, que, si pel que fa a l'ampliació ha estat positiva, amb el tema de l'asfaltat ha quedat quasi pitjor de com estava abans, incloses les reparacions que es feren posteriorment.

El Sr. Guillermo Roig (ASI) diu que el seu grup donarà suport a la proposta, ja que ells fa temps que es queixaven al plenari de la neteja dels camins, però dels mesos que hi havia turistes i no els feien cas. Ara està content perquè diuen que s'hi posaran, i demana que si només hi ha una persona que sàpiga conduir la màquina de fer net, que en cerquin una altra, ja que si aquesta falla, sempre es quedaran aturats. Tal vegada demanar ajuda al Consell de Mallorca podria ser una solució. També diu que són molts de camins que s'han d'arreglar i no parla dels privats, sinó dels públics. Referent al que ha dit el Sr. Martín sobre el camí de sa Torre, ja va dir que es controlàs un poc l'asfalt que s'hi posa, perquè feren un desastre i això ens costa uns diners, i suposa que els ciclistes que passen per allà es deuen haver queixat.

El Sr. Eric Jareño (PP) dona les gràcies als grups que li donen suport i creu que la imatge que ells veuen és l'adequada i no la que veu l'equip de govern, ja que en aquest aspecte estan en dos mons diferents. Un dels temes estrella d'aquesta legislatura és el de la neteja, i així ho diu tothom. Que s'està millorant és l'opinió de cadascú, i pel motiu de la imatge del poble el PP presenta aquestes dues propostes. També vol que quedi constància que quan governava el Partit Popular se'ls criticava per externalitzar i que l'equip de govern en el seu programa electoral deia que això no estava bé i ara són ells que ho fan. I d'aquesta manera els estan donant la raó. Ja per acabar diu que els pareix molt bé que es posin amb el tema de la neteja, però demana que si és possible s'hi posin aviat, ja que arriba la tardor i les pluges, a veure si s'aconsegueix la imatge que tothom vol veure.

El Sr. Vives diu que és veritat, que tal vegada l'asfaltat del camí de sa Torre no ha quedat com s'hauria volgut, però també és veritat que hi ha una partida pressupostada per arreglar aquest tema. Pel que ha dit el Sr. Roig referent al tema de l'operari de la màquina de neteja, diu que en tots els anys que fa que és regidor d'aquest ajuntament hauria d'estar més informat de les competències de cada organisme. Referent a la neteja, diu al Sr. Jareño que el motiu que va dur aquest equip de govern a posar aquest tema com a estrella a la seva legislatura va ser el desastre que hi havia i als camins s'ha seguit la dinàmica que hi ha hagut sempre, i el personal de la Casa és el mateix que quan hi havia el PP. Externalitzen perquè hi ha vegades que no queda més remei, a causa de la dinàmica, però també digueren que no faltaria cap lloc de feina i així ha estat. Com ha dit abans, hi ha una partida pressupostària important per arreglar tot això i, per arribar a poder fer-ho, primer han hagut d'arreglar la situació econòmica.

El Sr. Roig recorda al Sr. Vives que a legislatura passada tots dos estaven a l'oposició i bé que es va criticar el PP pel tema de l'externalització, i ara ho fa l'equip de govern. Cada legislatura és un món i prefereix no recordar-se de les passades. Diu que sempre s'ha queixat del mateix, i és que en política aquí es diu una cosa i a Palma i Madrid una altra, i els perjudicats sempre són els mateixos, els ciutadans.

El Sr. Jareño demana al Sr. Vives si realment creuen que s'ha millorat en el tema de la neteja, perquè el PP creu que no i per aquest motiu presenten aquestes propostes. I si és veritat que això ja està en marxa, que donin suport a les propostes i veuran què passa, perquè si no s'arregla les tornaran a presentar, que per això són l'oposició.



A continuació, una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació, i amb 10 vots a favor (PP, SSPLL i ASI) i 11 vots en contra (PSOE, MÉS i PI), per majoria no prospera la proposta abans esmentada.

COMPROMÍS DE CEDIR UNS TERRENYS PER A UN CENTRE DE SALUT A S'ARENAL

Tot seguit es veu l'expedient relatiu al compromís de cedir al Servei de Salut de les Illes Balears uns terrenys per a la construcció d'un centre de salut a s'Arenal.

Antecedents

- I. L'actual centre de salut de s'Arenal, situat al carrer del Terral, núm. 37, ha esdevingut un equipament obsolet i clarament insuficient per atendre les necessitats de la població de s'Arenal. L'Ajuntament de Lluçmajor està en procés d'adquisició d'uns terrenys conformats per una parcel·la de 4.652 m², destinats a equipament, i una altra de 1990 m², destinats a espai lliure, situades entre els carrers de Sant Bartomeu i d'Antoni Galmés, el Col·legi S'Algar, l'antiga via ferroviària de Palma a Santanyí i la prolongació del carrer de la Dragonera, amb referència cadastral 9122901DD7792S0001TX.
- II. El Consorci Urbanístic per a la Millora i l'Embelliment de la Platja de Palma va iniciar els tràmits per poder disposar d'aquests terrenys, com a conseqüència del procés d'urbanització de la zona afectada. No obstant això, arran de la dissolució i l'extinció del Consorci, materialitzada en el mes de març d'enguany, l'Ajuntament ha recuperat les competències urbanístiques i, per tant, és a l'Ajuntament a qui correspon la gestió i la tramitació de l'adquisició dels terrenys esmentats.
- III. Actualment, des dels serveis tècnics i jurídics del Departament d'Urbanisme, s'està treballant en la tramitació del projecte de reparcel·lació, l'aprovació del qual serà títol suficient per inscriure en el Registre de la Propietat els esmentats terrenys a favor de l'Ajuntament.
- Iç. Per altra banda, també s'està treballant en la determinació de les actuacions necessàries per a la completa dotació dels serveis necessaris perquè es pugui construir en aquests terrenys un nou centre de salut.
- ç. Tot i que encara, per tant, no ha finalitzat el procés d'adquisició dels terrenys ni la completa dotació de serveis, tant des de l'Ajuntament com des del Servei de Salut de les Illes Balears (IB-SALUT) es considera convenient plasmar en un acord el compromís de l'Ajuntament a cedir a l'IB-SALUT els esmentats terrenys, la qual cosa permetrà iniciar l'expedient per a la construcció d'aquesta infraestructura que tan necessària és per a la població de s'Arenal.

En aquests moments i per un termini de 2 minuts s'absenta de la sessió la Sra. Francisca Almagro.

L'assumpte es va tractar en la Comissió Informativa de Participació Ciutadana de dia 21 de setembre, i una vegada vist el dictamen sobre un torn d'intervencions el Sr. Joan C. Jaume (PP) diu que el seu grup per segona vegada donarà suport a aquesta proposta, ja que es pensaven que era el projecte de reparcel·lació, perquè el dia de la comissió encara no havien mirat els papers. Però ara veuen que és un compromís i que estan molt enrere del que podria haver estat començar les obres d'aquest centre a s'Arenal enguany, que de fet està dins el pressupost de la Comunitat Autònoma. Desitgen que es facin com més aviat millor i demana com afectarà el PIAT en aquesta parcel·la per poder tenir el solar destinat al PAC.

El batle agraeix al PP el seu suport i creu que s'han de felicitar, com altres vegades que l'ajuntament ha cedit solars per a béns públics. D'aquesta manera els arenalers podran gaudir d'un nou PAC, ja que el que hi ha és insuficient. Per altra banda creu que amb el PIAT no es modificarà el projecte inicial, ja que la idea de la Conselleria, i de fet ja està pressupostada, és fer una construcció d'uns 3.000 metres més un aparcament al voltant. El que ara es necessita és la dotació de serveis, com l'aigua i l'electricitat. Per altra banda el que havia de menester la Conselleria per poder començar a fer-hi feina era la voluntat de l'ajuntament de cedir el solar. Comenta que no es veurà començat abans d'acabar l'any, i el que més interessa no és qui governarà en la inauguració del PAC, sinó que els beneficiats siguin els ciutadans.

El regidor d'Urbanisme Sr. Jaume Tomàs (MÉS) explica que això va començar per una unitat d'actuació que hi havia per aquella zona i que es podia desenvolupar per a ús turístic. I per desenvolupar aquesta unitat d'actuació els havien fet fer una cessió de terrenys, que efectuaren fa uns tres mesos, i anaren a fer l'ocupació directa. Els cedeixen els 4.000.600 metres aproximadament, si bé és veritat que la Conselleria els ha demanat un solar de 3.000 metres, per tant encara tindran un romanent de 1.600 metres, més els 1.500 metres del 15 % d'ocupació. Per altra banda el tema PIAT els sembla que no afectarà l'edificació, ja que només afectarà la zona destinada a utilitat turística, però de totes maneres tenen els tècnics de la Casa que ho estan mirant i si afectàs, ja es miraria abans de fer-ho, però tenen terreny suficient.

Seguidament, un cop acabades les intervencions, en conseqüència, i a la vista dels antecedents i la motivació que precedeix, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'adopta l'acord següent:

Primer. Adoptar el ferm compromís de l'Ajuntament de Lluçmajor de cedir al Servei de Salut de les Illes Balears els terrenys de s'Arenal descrits en l'apartat I que resultin necessaris per a la construcció d'un nou centre de salut.

Segon. Realitzar les actuacions necessàries perquè els esmentats terrenys disposin de tots els serveis dotacionals corresponents per atendre les necessitats d'un equipament de les característiques del que es pretén construir-hi.

Tercer. Facultar el batle per firmar els documents necessaris per executar aquest acord.

PRESA DE CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Tot seguit la presidència dona compte de les resolucions de la Batlia adoptades entre dia 1 de juliol i dia 31 d'agost de 2018 (de 20182843 a 20184597).

RESOLUCIONS DE RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS AMB OBJECCIONS

A continuació, en compliment del que preveu l'article 218 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es dona compte al Ple de l'Ajuntament de les resolucions adoptades per al reconeixement de diverses obligacions a les quals el Departament d'Intervenció ha formulat objeccions. Aquestes resolucions són les següents:

Resolució	Data	Concepte
3347/2018	17/07/18	Factura elaboració pla d'igualtat implantació
3374/2018	18/07/18	Factura recollida i transport de paper, març 2018



3375/2018	18/07/18	Factures alarma col·legis públics i escoletes
3379/2018	18/07/18	Factura productes alimentaris
3412/2018	19/07/18	Factura trofeus futbol XVII Memorial Rafael Morales
3415/2018	19/07/18	Factura 30 metres de moqueta
3418/2018	19/07/18	Factura reparació convertidor brigada
3626/2018	25/07/18	Pagament de beques de llibres
3651/2018	25/07/18	Factura vestuari per a banda de música de Lluçmajor
3655/2018	25/07/18	Factura formació 2n trimestre ensenyar i treballar per ambients.....
3658/2018	25/07/18	Ajudes socials
3859/2018	31/07/18	Factura honoraris lletrada
3860/2018	31/07/18	Factura mampares comissaria policia local
3861/2018	31/07/18	Factura 10.000 cendrers de cartró
3862/2018	31/07/18	Factura 5 ordinadors portàtils
3863/2018	31/07/18	Factura subscripció Mallorca-Pop up store
3867/2018	01/08/18	Factures material elèctric brigada
3868/2018	01/08/18	Factura publicitat Mallorca «la pop up store»
3869/2018	01/08/18	Factura recanvis vehicles policia
3870/2018	01/08/18	Factures productes diversos pintura policia
3871/2018	01/08/18	Factures receptes funcionaris març i abril 2018
3872/2018	01/08/18	Factura aportació municipal receptes mèdiques juny 2018
3873/2018	01/08/18	Factura recollida i transport de paper, vidre i envasos
3874/2018	01/08/18	Factures productes de neteja
3876/2018	01/08/18	Factura glosada
3877/2018	01/08/18	Factura servei transport urbà EMT maig 2018
3878/2018	01/08/18	Factura productes neteja-manteniment
3879/2018	01/08/18	Factura recollida de residus Cap Blanc, s'Arenal
3880/2018	01/08/18	Factura renovació llicències zeed security
3896/2018	02/08/18	Factura lloguer vestuaris CM esports, juny 2018
3898/2018	02/08/18	Factura material per a reparació portes 3a edat
3899/2018	02/08/18	Factura manteniment vehicle policia
3900/2018	02/08/18	Factura material per a jardineria
3902/2018	02/08/18	Factures gasoil piscines Lluçmajor
3903/2018	02/08/18	Factures reparació vehicles serveis socials
3904/2018	02/08/18	Factures material de fontaneria
3905/2018	02/08/18	Lloguer cabina sanitària policia
3908/2018	02/08/18	Factures honoraris lletrada

3910/2018	02/08/18	Factures material ferreteria, policia, manteniment i esports
3911/2018	02/08/18	Factures ferreteria policia local i escoletes
3912/2018	02/08/18	Factura sacs de terra amb envasos
3913/2018	02/08/18	Factura recanvi pilot 3a llum de fre vehicle
3914/2018	02/08/18	Factura envasos cartró
3916/2018	02/08/18	Factura aigua per al ple
3917/2018	02/08/18	Factures aigua barrals oficines i policia local maig 2018
3918/2018	02/08/18	Factures estora col·legi Jaume III, lloguer catifes
3979/2018	06/08/18	Factura productes de neteja diversos
3980/2018	06/08/18	Factures alarmes
3981/2018	06/08/18	Factura transport bus Cura
3982/2018	06/08/18	Factura 8 calçat cotoners
3983/2018	06/08/18	Factura quota mensual APP ajuntament
3984/2018	06/08/18	Factures conservació enllumenat públic, substitució intercanviador sala màquines
3986/2018	06/08/18	Factura comandament megafonia per a pont sèrie arcus
4010/2018	08/08/18	Factura instal·lació gestió manteniment zona wifi
4011/2018	08/08/18	Factures vestuari de personal, uniformitat riscos laborals
4012/2018	08/08/18	Factures material manteniment piscines i diversos esport
4013/2018	08/08/18	Factura esquila Toni Catany Jaume
4014/2018	08/08/18	Factura quota contracte manteniment piscines
4015/2018	08/08/18	Factures inspecció periòdica vehicles
4017/2018	08/08/18	Factures material divers, reparació emissora policia local...
4019/2018	08/08/18	Factura selecció residus maig 2018
4021/2018	08/08/18	Factures formació pedagògica sistemàtica, març, maig i juny 2018
4022/2018	09/08/18	Factura subscripció diari Última Hora of. s'Arenal
4023/2018	09/08/18	Factura servei transport neteja Cala Pi
4024/2018	09/08/18	Factura còpies realitzades
4025/2018	09/08/18	Factures ballada popular amb el grup Rода
4026/2018	09/08/18	Factura material prevenció risc laboral
4029/2018	09/08/18	Factura lots de regal de producte local
4030/2018	09/08/18	Factura bicicleta conor, concurs millor ciclista
4032/2018	09/08/18	Factura placa del parc de Joan Ferrer
4035/2018	09/08/18	Factura vestuari policia local
4036/2018	09/08/18	Factures revisió extintors
4037/2018	09/08/18	Factura senyalitzacions diverses policies
4038/2018	09/08/18	Factura recanvis veh policia



4039/2018	09/08/18	Factura llicència alt-n serveis plus, security plus 500
4040/2018	09/08/18	Factura publicitat fires 2017
4041/2018	09/08/18	Factures trofeus IGP Mallorca, placa d'homenatge
4042/2018	09/08/18	Factura material divers brigada
4043/2018	09/08/18	Factura bicicleta conor 5400 educació viària
4044/2018	09/08/18	Factura còpies claus oficines Badies
4046/2018	09/08/18	Factura assegurança responsabilitat civil
4047/2018	09/08/18	Factura llicència de plànols de mans
4049/2018	09/08/18	Factura pedra de Santanyí per reparar el balustre
4050/2018	09/08/18	Factura servei de comunicació integral, juny 2018
4052/2018	09/08/18	Factura manteniment ascensor of. Badies
4053/2018	09/08/18	Factura senyalitzacions diverses policia
4054/2018	09/08/18	Factura 75 metres cadena plàstic esport
4055/2018	09/08/18	Factures alarmes col'legis
4056/2018	09/08/18	Factura sistema gravació policia
4057/2018	09/08/18	Factures dinars i berenars de reunions i celebracions
4058/2018	09/08/18	Factura material ferreteria divers
4059/2018	09/08/18	Factura combustible embarcació ona gran cinc
4102/2018	10/08/18	Factura material per a platges
4104/2018	10/08/18	Factures material ferreteria, cementiri i joventut
4710/2018	06/09/18	Nòmima agost 2018
4727/2018	07/09/18	Factura gestió final materials perillosos juny 2018
4728/2018	07/09/18	Factura aglomerat asfàltic
4730/2018	07/09/18	Factura lloguer mòduls i sanitaris juliol 2018
4731/2018	07/09/18	Factura servei ambulància carrera ciclista
4734/2018	07/09/18	Factures trofeus fi de temporada futbol i festes quintos Les Palmeres
4735/2018	07/09/18	Factura lloguer de contenidors paper juny 2018
4737/2018	07/09/18	Factures gasoil piscines Lluçmajor
4738/2018	07/09/18	Factures recanvis vehicles brigada
4739/2018	07/09/18	Factures material ferreteria platges i esports
4740/2018	07/09/18	Factures material ferreteria divers
4742/2018	07/09/18	Factura material de construcció
4743/2018	07/09/18	Factura càrrega d'aire condicionat vehicle
4745/2018	07/09/18	Factura productes alimentaris diversos adm. general
4768/2018	10/09/18	Factura recanvis agradora
4771/2018	10/09/18	Factures lloguer catifes poliesportiu
4773/2018	10/09/18	Factura gestió final de productes perillosos maig i juny

4774/2018	10/09/18	Factures servei postal juny i juliol 2018
4776/2018	10/09/18	Factura pilotes esports
4789/2018	10/09/18	Factures lloguer neteja fons piscines, clor i altre productes
4791/2018	10/09/18	Factura reparació cistelles esports
4796/2018	10/09/18	Factures fontaneria esports i piscines
4798/2018	10/09/18	Factura 5 extintors
4799/2018	10/09/18	Factures quota contracte manteniment piscines
4801/2018	10/09/18	Factures itv inspecció periòdica
4803/2018	10/09/18	Factures manteniment instal·lacions aquàtiques
4810/2018	10/09/18	Factures càrregues de gas propà CM esports
4812/2018	10/09/18	Factures transport i buidat contenidors punt verd s'Arenal
4815/2018	10/09/18	Factura 10 banderes «iso» impressió digital
4817/2018	10/09/18	Factures productes per a jardineria
4821/2018	10/09/18	Factura lloguer i manteniment instal·lació gas camp
4822/2018	10/09/18	Factura sacs marcats
4823/2018	10/09/18	Factures agradora, sycel piscines, revisor extintor piscines
4825/2018	10/09/18	Factures trofeus i bombonera vidre
4858/2018	11/09/18	Factura disseny metodològic, coordinació, dinamització...
4860/2018	11/09/18	Factura honoraris concert M. del Mar Bonet al Claustre
4862/2018	11/09/18	Factures recanvis veh. Diversos brigada
4864/2018	11/09/18	Factura alarma dipòsit vehicles s'Arenal
4865/2018	11/09/18	Factura barres de fusta tractada
4867/2018	11/09/18	Factures material ferreteria s. esportius i tub per a degoteig jardineria
4868/2018	11/09/18	Factura lloguer 2 autocompactadores , juny 2018
4870/2018	11/09/18	Factura conservació enllumenat públic juliol 2018
4871/2018	11/09/18	Factura servei bus EMT juny i juliol 2018
4872/2018	11/09/18	Factures anàlisis arenas
4873/2018	11/09/18	Factura aigua lloc de socors s'Arenal
4874/2018	11/09/18	Factura revisar cable 12 f.o.
4875/2018	11/09/18	Factura servidor de torre compacta
4876/2018	11/09/18	Factures energia gas
4877/2018	11/09/18	Factures energia elèctrica
4878/2018	11/09/18	Factura tòners diversos
4879/2018	11/09/18	Factura servei de comunicació integral ajuntament
4880/2018	11/09/18	Factura trofeu tir al plat
4881/2018	11/09/18	Factura quota mensual APP ajuntament



4882/2018	11/09/18	Factura servei telefònic
-----------	----------	--------------------------

DONAR COMPTE DEL DECRET NÚM. 4888/2018 DE SECRETARIA

A continuació es dona compte del Decret núm. 4888/2018 de Secretaria, relatiu a la delegació en el primer tinent de balte, Sr. Jaume Tomàs Oliver, de la presidència de la sessió de la Junta de Govern Local de dia 12 de setembre de 2018 i la corporació es dona per assabentada.

PRECS I PREGUNTES

Ja dins el torn de precs i preguntes el Sr. Jaume demana si aquest equip de govern té previst presentar al·legacions a l'aprovació inicial del PIAT, ja que afecta directament el terme municipal de Lluçmajor, perquè fa dues zonificacions. Entre altres hi ha un tema que els preocupa, que és el centre d'interpretació que proposen fer a Lluçmajor, que seria el de sa Marina, quan ells creuen que a Lluçmajor seria important posar el Centre Internacional de Fotografia Antoni Catany i lluitar per donar-li la rellevància que té. Per altra banda diu que han tingut moltes queixes d'un renou que hi ha hagut aquest estiu a s'Arenal, a causa d'obres d'un hotel. Saben quina és l'ordenança que regula aquest tema i creuen que s'han de prendre les mesures pertinents, vigilant perquè no torni a succeir, ja que la convivència és importat i aquests detalls fan que no sigui l'adequada.

El Sr. Tomàs, referent al PIAT, diu que tenen pendent una reunió amb la regidora de Turisme per veure què es decideix, però probablement hi haurà al·legacions, de les quals ja informaran en el seu moment. Pel que fa a potenciar el centre Antoni Catany, és un tema a tenir en compte. De fet divendres passat es va aprovar en el consell de govern que es va fer a Formentera la figura extraordinària de donar prioritat a aquest centre, i pareix que està ben encaminat i ben aviat en veuran el profit. En els pròxims dies començaran les obres per fer l'estudi geotècnic per dur endavant la iniciativa. Sobre les obres de s'Arenal, que suposen que fan referència a l'antic hotel Mèxic, ja han tingut alguns problemes, fins i tot hi ha hagut denúncies. En concret hi ha uns expedients oberts que seguiran el seu curs.

La Sra. Lascolas diu que han sabut que el conseller d'Educació va visitar el col·legi Rei Jaume III i l'Institut de Lluçmajor. Voldria saber si hi ha prevista alguna actuació per part de l'IBISEC en alguns dels centres del nostre municipi. Per altra banda diu que el Sr. Jareño en un plenari va demanar la possibilitat d'unir-nos amb els ajuntaments de Campos i Santanyí per aconseguir un bus per traslladar els alumnes que vagin a la universitat. Demana com està aquest tema.

El batle, respecte a la visita del conseller d'Educació, explica que, efectivament, els varen avisar que vindria i ell tenia la intenció d'anar-hi, però li digueren que no era necessari, ja que simplement es tractava d'unes reunions tècniques amb els equips directius i de moment no els n'han donat informació.

El Sr. Serra, fent referència al bus per anar a la universitat, explica que encara no els havia donat la resposta, però sí que es varen reunir amb la Junta General de Transports i els varen fer arribar la proposta del Partit Popular. Ja havien arribat propostes similars de municipis veïns, i saben que està en estudi però ho veuen complicat, atès que actualment hi ha un concurs per les línies de bus i no es preveia aquesta petició.

El Sr. Campos diu que els han arribat bastants queixes pel tema de les xarxes de les porteries del camp de futbol de s'Arenal, ara que ja ha començat la temporada i pot crear algun perill en el cas de rebre alguna pilotada. Els agradaria saber si faran alguna cosa. Per altra banda demana quines actuacions tenen previstes fer amb les grades d'aquest mateix camp de futbol.

El regidor d'Esports Sr. Tugores diu que coneixen el problema i que es varen haver de llevar les xarxes a causa d'uns problemes amb els tubs de les porteries. Afirmar que ben aviat es posaran les noves xarxes, tant al camp de futbol de s'Arenal com al camp de futbol-7 de Lluçmajor, on també es varen llevar. Pel que fa a les grades, l'acompte ja està passat al departament de Contractació i la licitació anirà a través de la subvenció del Consell de Mallorca. Es faran dos vestuaris sota de les grades i també hi ha una línia d'actuació per arreglar la part de dalt, amb la intenció d'impermeabilitzar novament les grades per evitar els problemes actuals.

El Sr. Roig demana per què hi ha dies que al matí hi ha tres guàrdies rurals i a l'horabaixa no n'hi ha cap. A causa del canvi de circulació que s'ha duit a terme darrerament a Lluçmajor, s'ha incrementat el trànsit al carrer de Campos i els veïns es queixen que els vehicles passen a gran velocitat. Per això demanen si es pot cercar alguna solució. A uns dels darrers plenaris va demanar per la possibilitat de posar un pas de vianants al carrer del Cavaller Ramon de Sant Martí, davant el supermercat Bip. Demana com està aquest assumpte. Diu que uns veïnats del carrer de Saturn de Badies li varen fer veure que també tenen el problema dels vehicles que passen a gran velocitat i els va dir que millor que presentassin la queixa per escrit. A la ronda de Ponent, devora el bar Can Eusebio, demana que es prenguin les mesures necessàries per pintar el passos de vianants, per evitar que algun dia hi hagi una desgràcia, ja que pràcticament no es veuen. També demana que quan els preguntin el seu telèfon particular no el donin, llevat que ell els n'hagi donat permís, ja que no és el telèfon de l'ajuntament, i la persona que ho ha fet ja sap per què ho diu. Seguidament llegeix un escrit que li han fet arribar uns veïns de s'Arenal, on demanen entre altres coses en quina situació es troba el solar de s'Arenal que aparentment va tancar la setmana passada el seu propietari, en el qual abans hi havia el circ, si és aquesta la manera en què quedarà i si s'obligarà a netejar-lo i desbrossar-lo perquè quedi en condicions. A causa d'aquest tancament volen saber si l'Ajuntament té prevista una alternativa per a l'aparcament dels veïns, sobretot els dijous, dia de mercat.

El batle, referent al solar tancat a s'Arenal, explica que l'Ajuntament fa temps havia començat negociacions amb el promotor i diverses reunions on ens mostrà el projecte, i fins i tot havia vingut la consellera de Territori el mes passat a parlar amb ell. Era un projecte ambiciós sobre el qual tant l'Ajuntament com la consellera tenien els seus dubtes, i el propietari sense dir-los res va tancar el solar. Suposen que el motiu és que s'ha cansat d'esperar i ara el tindrà tancat, i el tema de fer-lo net i desbrossar les herbes ja és cosa seva com a propietari. El que sí farà l'Ajuntament és fer que tanqui la part oberta que dona a la sortida de l'autopista, ja que és un lloc perillós. Explica que l'Ajuntament el que ha fet ha estat permetre aparcar a un costat des de la continuïtat del carrer de la Dragonera fins a l'avinguda d'Europa. Es va arribar a un acord amb els hotelers i també estan en conversacions amb el propietari de l'antic camp de Roses, on actualment ja aparquen, però tampoc no és propietat de l'Ajuntament. Creuen que amb aquests dos llocs per aparcar se soluciona una bona part del problema. Així i tot saben que això és temporal i el que ha de



fer l'Ajuntament és cercar aparcaments públics. Per acabar agraeix la pregunta, perquè el ciutadà tenia dret a saber el que havia succeït.

El Sr. Tomàs, pel que fa al tema dels guàrdies rurals, explica que l'Ajuntament disposa actualment de tres rurals, però un d'ells fa de coordinador de platges i coordinador del servei de ruralia, i els altres dos són els que circulen. Coincideixen 4 dies de cada 23, perquè els va molt bé que hi puguin anar dos almenys uns quants dies per fer serveis especials i si algun dia els han vist a tots tres, és un d'aquests 4 dies que han vingut a cercar les ordres per saber què han de fer específicament aquests dies.

El batle contesta sobre el tema dels distints punts de la velocitat dels vehicles, i diu que normalment qui diu si s'han de posar reductors sol ser la policia o ho demanen els mateixos veïns. Ara hi ha una partida pressupostària per comprar els reductors de velocitat i estan a l'espera que arribin. Agraeix que se'ls informi d'on hi ha el problema i després hi va l'oficial de la policia a comprovar-ho, ja que com bé saben, ningú els vol davant el seu portal, a causa del renou que fa quan els cotxes hi passen per damunt. Per altra banda, a l'entrada de la ronda està previst, però com ja sap aquest lloc és competència del Consell de Mallorca, que ja els ha donat l'autorització.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i plau
El batle

El secretari