

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

A la Ciutat de Lluçmajor (Illes Balears), en el despatx del batle, a les dotze hores del dia quinze de gener de l'any dos mil setze, sota la Presidència del Sr. Batle D. Jaume Tomàs Oliver, es constitueix la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, a fi de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes relacionats en l'Ordre del Dia degudament notificat.

Assisteixen el primer Tinent de batle D. Bernadí Vives Cardona, la quarta Tinent de batle D<sup>a</sup>. Adelina Gutiérrez Bonet, el Regidor D. Miquel Angel Serra Teruel, la rigidora Lucía Escribano Alés i el Secretari de l'Ajuntament D. Marc Rigo Manresa.

Excusen la seva assistència el segon Tinent de batle D. Gori Estarellas Mas i el tercer Tinent de batle D. Jaime J. Oliver Vallés.

### **1.- APROVAR, SI ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL PASSAT DIA 23 DE DESEMBRE DE 2015.**

Per unanimitat es va aprovar l'acta de la sessió anterior del passat dia 23 de desembre de 2015

### **2.- SUBSTITUCIÓ VACANTS DE CURTA DURADA DEL SECRETARI, INTERVENTORA I TRESORERA.**

Aquest punt quedà damunt la taula pendent d'un millor estudi

### **3.- INFORME SOBRE LA POSSIBLE UTILITAT DE DOS IMMOBLES ADJUDICATS A L'AJUNTAMENT PER L'AGÈNCIA TRIBUTARIA DE LES ILLES BALEARS.**

Aquest punt quedà damunt la taula pendent d'un millor estudi

### **4.- EXONERACIÓ DE PLAÇA D'APARCAMENT.**

A continuació se veu les sol·licituds presentades per D<sup>a</sup> JPL amb n<sup>o</sup> de RE 1292 i 1293 de data 30 de desembre de 2015 on esposa que vol realitzar construcció de nova planta d'un edifici destinat a un local sense us determinat i a dues vivendes i per normativa, al no necessitar menys de 4 places de aparcament, se sol·licita la exoneració de la seva previsió.

L'art. 227 del PGMOU regula l'exigència d'un determinat nombre de places d'aparcament en edificis de nova planta, però l'apartat 3 preveu:

“Quan de l'aplicació d'aquests mòduls, l'exigència d'espai per a aparcament resulti inferior a quatre places, o en el solar no es pugui inscriure un cercle de dotze metres de diàmetre, podrà dispensar-se de la previsió d'espai per a aparcament”

Un cop examinada la documentació corresponent i atès que no hi ha intervencions quant al fons de l'assumpte, per unanimitat s'acordà aplicar l'exoneració prevista a l'art. 227 justificada per la necessitat d'aprovar l'obertura de nous establiments comercials i revitalitzar el centre comercial.

#### **4.- PRECS Y PREGUNTES.**

No se'n formularen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió sent les tretze hores del dia anteriorment assenyalat.

El batle,

El Secretari,