

## **Informe sobre el contracte menor de l'obra de substitució dels cables de la cúpula de la piscina municipal de s'Arenal**

### **Antecedents**

Els cables de la cúpula de la piscina municipal de s'Arenal no es troben en bon estat, inclús algun d'ells ja està romput. Les condicions de climatització i ambient de la piscina provoquen la degradació dels materials, sumada al desgast natural pel pas del temps que suposa que el cablejat no mantingui les seves prestacions de càrrega de ruptura, qualitat i límit elàstic.

Aquesta intervenció no es pot demorar perquè existeix el risc que algun dels cables romputs es despengi, fet que suposa un gran perill per als usuaris i el personal de la piscina. Per altra banda, la degradació i el desgast de les forquilles i els tensors poden provocar problemes d'estructura i funcionament de la cúpula.

### **Consideracions tècniques**

1. La Llei 38/1999, d'ordenació de l'edificació (LOE) assenyala, al seu Art. 2.2:

«Tendrán la consideración de edificación a los efectos de lo dispuesto en esta Ley, y requerirán un proyecto según lo establecido en el artículo 4, las siguientes obras:

a) Obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta.

b) Todas las intervenciones sobre los edificios existentes, siempre y cuando alteren su configuración arquitectónica, entendiéndose por tales las que tengan carácter de intervención total o las parciales que produzcan una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, o el conjunto del sistema estructural, o tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio.

c) Obras que tengan el carácter de intervención total en edificaciones catalogadas o que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, regulada a través de norma legal o documento urbanístico y aquellas otras de carácter parcial que afecten a los elementos o partes objeto de protección.»

2. Tenint en compte que l'objecte dels treballs descrits són actuacions de reparació i substitució dels cables de la cúpula de la piscina municipal de s'Arenal, es pot determinar que no és necessari projecte.



3. Els treballs a realitzar han de complir les següents especificacions tècniques, assegurant el compliment de la normativa de seguretat i salut i la resta de normativa d'aplicació:
  - **Subministrament i instal·lació de cable:**
    - Cable de 6mm, inox 316 rígid 1 x 19 fils (plastificat 6x11mm).
    - Càrrega de ruptura del cable: 3.010 kg.
    - Tipus de terminals: Forquilla Fixa – Tensor Forquilla Fixa.
    - Referència dels terminals: HF 60 – RHF 60.
  - **S'ha d'incloure:**
    - 46 unitats de cable amb forquilla fixa i tensor de forquilla fixa de 550 cm i 46 unitats de cable amb forquilla fixa i tensor de forquilla fixa de 650 cm.
    - 192 ullals EO 60 M12D.
    - Mà d'obra i mitjans d'elevació.

## **Conclusió**

Per tot això, inform que no és necessària la redacció de projecte d'obra per contractar la substitució dels cables de la cúpula de la piscina municipal de s'Arenal, havent-se de complir les especificacions tècniques assenyalades, la normativa de seguretat i salut i la resta de normativa d'aplicació. Si s'escau, s'haurà de presentar pla de muntatge d'andamis i s'haurà de comptar amb el personal tècnic qualificat i els mitjans tècnics, documentals i professionals de seguretat i salut.

Lluçmajor, en data de la signatura electrònica

L'arquitecte municipal,

Carlos Martínez de Tejada Pérez

T.A.E. ARQUITECTURA  
Firmat electrònicament per:  
Carlos Martinez de Tejada Perez  
25/11/2022.12:56:27