

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: 2023/2952J

ASSUMPTE: CONTRACTE MENOR del servei de tramitació urbanística i l'informe de l'impacte ambiental

TIPUS DE CONTRACTE: Serveis

PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ: CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Prestació del servei d'assessorament i elaboració de la documentació necessària per continuar el tràmit de la modificació puntual numero 1/2019 relativa a la classificació del sòl urbanitzable directament ordenat i requalificació de parcel·les a sòl urbà del PGOU de Lluçmajor.

Es tracta d'esmenar les deficiències en la tramitació dels expedient remeses per les distintes administracions competents i elaborar un Estudi Ambiental Estratègic atès que es posa de relleu en els informes que es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex V de la Llei 21 / 2013.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Vist que en data 2 de febrer de 2023 es va rebre la notificació per part de la Conselleria de Medi ambient i Territori on s'informa de la caducitat de l'expedient del procediment d'avaluació ambiental estratègica de la modificació puntual núm. 1/2019 relativa a la classificació de sòl urbanitzable directament ordenat i requalificació de parcel·les a sòl urbà del PGOU de Lluçmajor.

Aquesta administració requereix que en un termini màxim de 3 mesos sense que es realitzin les actuacions necessàries per reiniciar la tramitació, es declararà la caducitat del procediment i s'arxivaran les actuacions mitjançant resolució de l'òrgan ambiental, en virtut de l'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'Ajuntament de Lluçmajor no disposa dels mitjans personals necessaris per dur a terme el servei objecte del contracte en un termini tan curt de temps, atès que s'ha d'entregar l'Estudi Ambiental Estratègic en tramitació ordinària abans del 2 de Maig de 2023.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

La prestació consisteix en la realització dels treballs que inclou:

- Elaborar un Estudi Ambiental Estratègic d'acord amb els criteris de l'annex V de la Llei 21 / 2013 (Tramitació ordinària)
- Continuar el procediment per la modificació puntual numero 1/2019 relativa a la classificació del sòl urbanitzable directament ordenat i requalificació de parcel·les a sòl urbà del PGOU de Lluçmajor, que inclou esmenar el deficiències de documentació notificades per les distintes administracions i elaborar les propostes de la documentació necessària per conformar l'expedient i la seva finalització.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, TRAMITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor en funció de la seva quantia, ja que el seu import és inferior a 15.000 euros (IVA no inclòs).

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el Batle de l'Ajuntament de Lluçmajor.

6. VALOR ESTIMAT

El present contracte té un valor estimat de 14.700 € (IVA exclòs).

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Identificador	Exercici	Descripció	Import IVA inclòs
040000/172/2270600	2023	TRABAJOS TECNICOS MEDIO AMBIENTE	17.787 €

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució serà de tres mesos, a partir de la notificació de l'adjudicació, excepte l'Elaboració de l'Estudi Ambiental Estratègic d'acord amb els criteris de l'annex V de la Llei 21/2013 (Tramitació ordinària, que s'ha d'entregar abans del 2 de maig per complir amb el requeriment de la Conselleria).

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Al despatx professional de l'adjudicatari i a les oficines municipals.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Regidor d'urbanisme Guillem Roig i Tècnic de l'Administració General de Serveis Econòmics.

11. TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

No és necessària la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb el que estableix l'article 153 en relació amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

12. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

Mitjançant la presentació d'una única factura, a la finalització de la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.



Ajuntament
de **Lluçmajor**

13. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

En els casos de resolució del contracte per incompliment imputable a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament de Lluçmajor podrà sol·licitar una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats, amb la possibilitat d'instar la prohibició de contractar amb l'Administració, d'acord amb la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic.

Lluçmajor, en data de la signatura electrònica.

EL RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ