

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: 2023/4900Y

ASSUMPTE: CONTRACTE MENOR Adequació de l'edifici Ca Ses Gotleves per a ús de Serveis Socials

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ: CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'edifici Ca Ses Gotleves, carrer Jaume I, núm. 7, Lluçmajor, acull actualment diferents serveis. Cal adequar una part del seu interior per al seu ús per part de Serveis Socials.

Per altra banda s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament de Lluçmajor no disposa dels mitjans materials ni personals necessaris per dur a terme les obres objecte del contracte.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ

Les obres, de tècnica senzilla, consisteixen en les actuacions següents: tancaments, bany, instal·lacions, climatització i ajuts.

Tots els materials emprats en aquesta actuació s'ajustaran, quant a les seves característiques tècniques, processos d'elaboració i posada en obra, etc., al que estableix el Projecte simplificat i la normativa aplicable.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, TRAMITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Es tracta de necessitats puntuals, no recurrents, de durada no superior a un any.

Els criteris de selecció de l'oferta es basen en el preu.

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor en funció de la seva quantia, ja que el seu import és inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs).

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el Batle de l'Ajuntament de Lluçmajor.

6. VALOR ESTIMAT

El present contracte té un valor estimat de 38.722,03 €, IVA exclòs.

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Identificador	Exercici	Descripció	Import IVA inclòs
012000/920/6220000/0901	2023	Edificios y otras contrucciones Admon Gral Ca Ses Gotleves	46.853,65 €

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució serà de quatre setmanes (dues setmanes de preparació + dues setmanes d'execució), a partir de la notificació de l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Edifici Ca Ses Gotleves, carrer Jaume I, núm. 7, Lluçmajor.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Carlos Martínez de Tejada Pérez, Arquitecte Municipal.

11. TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

El termini de garantia serà de dos anys , comptador des de la recepció de les obres.

12. GARANTIES EXIGIDES PER CONTRACTAR

No és necessària la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb el que estableix l'article 153 en relació amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

Mitjançant la presentació d'una única factura, a la finalització de la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

14. RECEPCIÓ O FORMA DE CERTIFICACIÓ DE LA PRESTACIÓ

Acta de recepció.

15. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

En els casos de resolució del contracte per incompliment imputable a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament de Lluçmajor podrà sol·licitar una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats, amb la possibilitat d'instar la prohibició de contractar amb l'Administració, d'acord amb la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic.



Ajuntament
de **Lluçmajor**

Lluçmajor, en data de la signatura electrònica.

EL RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ