



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: 2024/6372R

ASSUMPTE: CONTRACTE MENOR Reparació d'averies de climatització a la Piscina Municipal de s'Arenal

TIPUS DE CONTRACTE: Serveis

PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ: CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la reparació d'averies de climatització a la Piscina Municipal de s'Arenal.

Per altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

El conducte d'extracció d'aire d'un dels vestidors de la Piscina Municipal de s'Arenal està avariament.

L'aparell d'aire condicionat de la recepció de la piscina de s'Arenal no funciona, fet pel qual no es pot mantenir una temperatura òptima de feina.

Els antecedents exposats suposen dues averies relacionades amb la climatització de dos espais de la Piscina Municipal de s'Arenal, les quals requereixen d'una reparació immediata per tal de mantenir unes condicions òptimes de temperatura i humitat tant en el vestidor com en la zona de recepció.

L'Ajuntament de Lluçmajor no disposa dels mitjans materials ni personals necessaris per dur a terme la prestació objecte del contracte.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

Els treballs a realitzar han de complir les següents especificacions tècniques:

1. **EXTRACCIÓ VESTIDOR:**

- Subministrament i instal·lació d'unitat de ventilació aïllada acústicament marca SODECA, modelo CJBD-2525-6M 1/3, o equivalent.

Característiques:

- Ventilador:



- Estructura en xapa d'acer galvanitzat, amb aïllament tèrmic i acústic.
- Turbina amb àleps cap endavant, en xapa d'acer galvanitzat.
- Prensaestopes per a entrada de cable

- Motor:
 - Motors tancats amb protector tèrmic incorporat, classe F, amb rodaments a boles, protecció IP54.
 - Monofàsics 220-240V-50Hz , i trifàsics 220-240/380-415V-50Hz.
 - Temperatura màxima de l'aire a transportar: -20 °C + 60 °C.

- Acabat:
 - Anticorrosiu en xapa d'acer galvanitzat

2. REPARACIÓ UNITAT D'AIRE CONDICIONAT DE RECEPCIÓ:

- Subministrament i instal·lació CORRETJA TRAPEZOIDAL SPZ 937 Lw - AV 10 x 950 La DIN7753.
- Subministrament i instal·lació VÀLVULA D'EXPANSIÓ CIATESA ICH-120 o equivalent.
- SUBMINISTRAMENT KG REFRIGERANT R407C, AMB IMPOSTOS INCLOSOS.
- Neteja interior de circuits frigorífics de la instal·lació de refrigeració i aire condicionat.
- Líquid i nitrogen sec per a neteja interior de circuits frigorífics per eliminar totes les restes d'oli, òxid, acidesa i humitat.
- Càrrega de Nitrogen Sec.

3. MODIFICACIÓ DE CONDUCTES D'AIRE ZONA DE RECEPCIÓ:

- Formació de conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid d'alta densitat de llana de vidre Climaver Plus R "ISOVER" o equivalent, segons UNE-EN 13162, de 25 mm de gruix, revestit per totes dues cares per alumini (exterior: alumini + emmalla de fibra de vidre + kraft; interior: alumini + kraft), amb el cantó mascle revorejat pel complex interior del conducte, resistència tèrmica 0,75 (m²K)/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK).

- Inclosa suport a forjat mitjançant carril de muntatge MQ-21 de Hilti o de resistència equivalent, vareta M8 o superior, tac d'expansió per a formigó i accessoris necessaris.
 - Marca: ISOVER o similar.
 - Model/Ref.: Climaver Plus R "ISOVER" o equivalent.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, TRAMITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Amb aquest contracte es pretén reparar, de forma urgent i inajornable, dues avaries de climatització en la recepció i en un conducte d'extracció d'aire d'un vestidor de la Piscina Municipal de s'Arenal.

El criteri de selecció de l'oferta serà el preu més avantatjós.

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor en funció de la seva quantia, ja que el seu import és inferior a 15.000 euros (IVA no inclòs).

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és la batlessa de l'Ajuntament de Lluçmajor.

6. VALOR ESTIMAT

Aquest contracte té un valor estimat de 5.568,35 €.

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import IVA inclòs: 6.737,70 €

Identificador	Exercici	Descripció	Import
100002/340/2130000/0407	2024	REPARACION MAQUINARIA E INSTAL.DEPORTIVAS	6.737,70 €

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

Un mes des del dia següent a la notificació de l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Piscina Municipal de s'Arenal.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Antonio José Muñoz Socias, tècnic en gestió esportiva.

11. TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

El termini de garantia serà d'un any, comptador des de l'execució de la prestació.

12. GARANTIES EXIGIDES PER CONTRACTAR

No és necessària la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb el que estableix l'article 153 en relació amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

Mitjançant la presentació d'una o varies factures expedides per l'entitat i conformades pel responsable del contracte.

14. RECEPCIÓ O FORMA DE CERTIFICACIÓ DE LA PRESTACIÓ

Comprovació de l'execució per part del personal propi de l'Ajuntament.

15. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

En els casos de resolució del contracte per incompliment imputable a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament de Lluçmajor podrà sol·licitar una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats, amb la possibilitat d'instar la prohibició de contractar amb l'Administració, d'acord amb la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

Lluçmajor, en data de la signatura electrònica

EL RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ